



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

### **Dodatok č. 1**

## **Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) podľa zákona č. 138/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 15 ods. 2 písm. c) zákona č. 377/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, vydáva tento Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „dodatok“):

#### **Článok 1**

#### **Predmet dodatku**

Smernica č. 19/2020 „Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača“ schválená uznesením miestneho zastupiteľstva č. UZN 311/15/12/20/P dňa 15. decembra 2020 sa mení a dopĺňa takto:

- (1) Existujúci bod Článku 4 Spôsoby nakladania s majetkom sa očísľuje ako bod 1.
- (2) V Prílohe k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v časti A Nemecký kultúrny dom, Barónka 3, ods. 4, písm. i) druhá veta znie:  
„Rezervačná zmluva obsahuje aj zmluvnú pokutu ako formu sankcie vo výške rezervačnej zálohy, ktorá sa bude uplatňovať v prípade, že rezervácia bude zrušená v termíne kratšom ako 30 kalendárnych dní pred plánovaným termínom podujatia.“
- (3) V Prílohe k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača sa za Časť F dopĺňa Časť G Obecná záhrada, Alstrova 249 v znení:  
**„Časť G Obecná záhrada, Alstrova 249**
  1. Obecná záhrada (ďalej len „záhrada“) je v priebehu kalendárneho roka prevádzkovaná v období od 1. apríla do 31. októbra.
  2. Záhrada je v období podľa ods. 1 tejto časti v dňoch pondelok až piatok v čase od 07.00 hod. do 18.00 hod. otvorená výhradne pre verejnosť bez poplatku (nájomného) za vstup.
  3. V inom období a čase podľa ods. 1 a 2 tejto časti môže byť prenajatá na základe písomnej žiadosti podanej najmenej 7 pracovných dní pred požadovaným začatím nájmu a iba s písomným súhlasom starostu alebo ním poverenej osoby, za nájomné vo výške podľa sadzovníka uvedeného v ods. 6 tejto časti najdlhšie do 22.00 hod.

4. Záhrada sa prenajíma v sobotu a nedeľu medzi 08.00 hod. a 22.00 hod. za nájomné vo výške podľa sadzobníka uvedeného v ods. 6 tejto časti, a to iba s písomným súhlasom starostu alebo ním poverenej osoby.
5. Maximálny počet osôb v rámci jedného podujatia v záhrade je 80.
6. Sadzobník nájomného za prenájom záhrady:

Žiadateľ/charakter podujatia	cena za 2 hodiny	cena od 2 do 5 hodín	cena od 5 do 14 hodín
Fyzická osoba / uzavretá spoločnosť	150 Eur	300 Eur	500 Eur
Fyzická osoba / verejné podujatie bez výberu vstupného	150 Eur	300 Eur	500 Eur
Fyzická osoba / verejné podujatie s výberom vstupného	250 Eur	450 Eur	650 Eur
Fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba / uzavretá spoločnosť	200 Eur	400 Eur	600 Eur
Fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba / verejné podujatie bez výberu vstupného	200 Eur	400 Eur	600 Eur
Fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba / verejné podujatie s výberom vstupného	300 Eur	500 Eur	700 Eur
Nezisková organizácia a občianske združenie s pôsobnosťou v mestskej časti s prístupom verejnosti	10 Eur	10 Eur	100 Eur
Nezisková organizácia a občianske združenie s pôsobnosťou v mestskej časti / uzavretá spoločnosť	10 Eur	25 Eur	100 Eur
Nezisková organizácia a občianske združenie s pôsobnosťou mimo mestskej časti s prístupom verejnosti	20 Eur	50 Eur	100 Eur
Nezisková organizácia a občianske združenie s pôsobnosťou mimo mestskej časti / uzavretá spoločnosť	200 Eur	400 Eur	600 Eur

7. Nájom sa uzatvára formou nájomnej zmluvy. V prípade nájomcu, ktorému bude poskytnuté užívanie záhrady zdarma alebo mu bude poskytnutá 100% zľava, nájom sa uzatvorí formou výpožičky.
8. V prípade, ak nájomca požaduje sprístupniť záhradu pre potreby prípravy v deň prenájmu skôr než v dohodnutú hodinu, zaplatí poplatok 10,00 Eur za každú začatú hodinu.
9. V prípade, ak nájomca nedodrží čas ukončenia prenájmu v zmysle nájomnej zmluvy, uhradí pokutu vo výške nájomného zvýšeného o 50% za každú aj začatú hodinu.
10. V prípade záväznej rezervácie je potrebné uhradiť rezervačnú zálohu vo výške 100,00 Eur, o čom bude spísaná samostatná rezervačná zmluva. Rezervačná zmluva obsahuje aj zmluvnú pokutu ako formu sankcie vo výške rezervačnej zálohy, ktorá sa bude uplatňovať v prípade, že rezervácia bude zrušená v termíne kratšom ako 2 kalendárne dni pred plánovaným termínom podujatia.
11. Doplnkové ceny služieb poskytované na objednanie zamestnancami mestskej časti:
  - príprava 15,00 Eur,
  - dodanie hygienických potrieb počas akcie 15,00 Eur,
  - likvidácia odpadu 30,00 Eur (pri odvoze odpadu vo vlastnej réžii nájomca položku nehradí),
  - upratanie predmetu nájmu v prípade, ak nebude odovzdaný v stave, v akom bol prevzatý 100,00 Eur.
12. Zľavy z cien stanovených podľa ods. 6 tejto časti sú v plnom rozsahu v kompetencii starostu na základe jeho rozhodnutia takto:
  - a) zľavu nájomného do výšky max. 50% môže starosta udeliť, ak ide o podujatie organizované občianskym združením, športovým klubom, nadáciou, školským

- zariadením a pod. pôsobiacim na území mestskej časti a je verejne prístupné alebo o podujatie organizované pre školské zariadenia na území mestskej časti, pričom za predmetné podujatia je vybrané vstupné,
- b) zľavu nájomného do výšky 100% môže starosta udeliť, ak ide o podujatie organizované občianskym združením, športovým klubom, nadáciou, školským zariadením a pod. pôsobiacim na území mestskej časti a je verejne prístupné alebo o podujatie organizované pre školské zariadenia na území mestskej časti, pričom a za predmetné podujatia nie je vybrané vstupné s výnimkou dobrovoľného vstupného.
13. Všetky podujatia organizované subjektmi v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti sú pre tieto subjekty zdarma.
14. Žiadosti o organizovanie podujatí slúžiacich na akúkoľvek prezentáciu politických strán a hnutí schvaľuje výhradne starosta. Po jeho schválení je sadzba za prenájom podľa ods. 5 tejto časti stanovená vo výške 2 násobku sadzby pri všetkých použitých položkách.“

## **Článok 2**

### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Dodatok je vyhotovený v 2 originálnych rovnopisoch, z toho 1 rovnopis je uložený v Kancelárii starostu a 1 rovnopis v Kancelárii prednostu.
- (2) Dodatok bol schválený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Rača uznesením č. UZN 408/29/06/21/P dňa 29. júna 2021 a nadobúda účinnosť 01. júla 2021.

Mgr. Michal Drotován, v. r.  
starosta