

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle §5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VCHODNÉ,
MČ BRATISLAVA – RAČA**

BRATISLAVA, MÁJ 2015

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VÝCHODNÉ, MČ BRATISLAVA - RAČA

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. *Názov*

Mestská časť Bratislava – Rača

2. *Identifikačné číslo*

00304557

3. *Adresa sídla*

Mestská časť Bratislava – Rača

Kubačova 21
831 06 Bratislava

4. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa*

Mgr. Peter Pilinský, starosta MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, tel.č. +421 2 4920 0511, e-mail: starosta@raca.sk

Ing. arch. Marta Závodná (reg. č. 340), odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD – zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu zóny Východné v Mestskej časti Bratislava – Rača
e-mail: zavodna@zavodny.sk

5. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:*

Ing. arch. Iveta Virsíková, vedúca oddelenia územného plánovania a stavebného poriadku Mestskej časti Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, tel.č. +421 2 4920 0530, e-mail: iveta.virsikova@raca.sk

Ing. arch. Katarína Šimková, referent územného plánovania, tel.č. +421 2 4920 0517, e-mail: katarina.simkova@raca.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. *Názov*

Územný plán zóny Východné, MČ Bratislava – Rača

2. Charakter

Charakter strategického dokumentu v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je strategickým dokumentom pre oblasť územného plánovania, ktorý určuje využívanie malého územia na miestnej úrovni. Z hľadiska územného plánovania je to územnoplánovacia dokumentácia zóny v zmysle § 8 a § 12 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Bratislavský

Okres: Bratislava III

Obec: Bratislava, Mestská časť Rača

Katastrálne územie: Rača

Parcelné čísla: 4695/214, 4778/1, 4778/8, 4778/12, 4778/13, 4778/14, 4778/15, 4778/16, 4778/17, 4778/23, 4778/24, 4778/25, 4778/26, 4778/27, 4778/28, 4778/29, 4778/30, 4778/31, 4778/32, 4778/33, 4778/34, 4778/43, 4778/44, 4778/45, 4778/46, 4778/47, 4778/48, 4778/49, 4778/50 – 86, 4784/21, 4784/24, 4784/25, 4784/26, 4784/27, 4784/28, 4784/29, 4784/30, 4784/31, 4784/32, 4784/33, 4784/34, 4784/35, 4784/36, 4784/37, 4784/38, 4784/39, 4784/40, 4784/41, 4784/42, 4784/43, 4784/44, 4784/145, 4784/267, 4784/268, 4784/269, 4784/270, 4784/271, 4784/272, 4784/273, 4784/274

Riešené územie, nazývané „Starý Rendez“, je súčasťou miestnej časti Východné Mestskej časti Bratislava – Rača. Územie je vymedzené zo severu pozemkami *Akadémie policajného zboru v Bratislave*, z východu hranicou pozemku *ŽSR parc. č. 4784/19*, z juhu a zo západu *Dopravnou ulicou*.

Celková výmera riešeného územia je 3,2 ha. Zástavbu obytného územia tvoria 3 až 4 podlažné bytové domy, 2 – podlažný objekt ubytovne s podkrovím, dvojpodlažné objekty bývalých personálnych kasární a 1 – podlažný objekt pre stravovacie služby.

4. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia **Územného plánu zóny Východné, Mestskej časti Bratislava – Rača** je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, najmä stanovenie zásad a podrobných regulatívov pre umiestnenie stavieb a urbanistických funkcií na jednotlivých pozemkoch v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Medzi hlavné ciele riešenia patrí:

- overiť územný potenciál pre kvalitné obytné prostredie bývania a občianskej vybavenosti v súlade starostlivosti o životné prostredie a v kontexte k existujúcej štruktúre na podklade analýzy majetko – právnych vzťahov, zhodnotenia kultúrnych

hodnôt objektov, územno – technických väzieb urbanistickej štruktúry a zosúladienia investičných zámerov

- stanoviť limity priestorového a funkčného využívania územia zóny s cieľom stabilizovať riešené územie v jeho súčasnom spôsobe využívania, so zachovaním verejných plôch a plôch verejnej zelene
- pričom je potrebné optimálne stanoviť intenzitu využitia územia určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov
- dotvoriť návrh polyfunkčného prostredia drobnou architektúrou, urbanistickým designom a zeleňou
- stanoviť postupnosť realizácie v časovej a vecnej koordinácii výstavby
- stanoviť pozemky pre verejnoprospešné stavby

5. Obsah

Obsah a rozsah strategického dokumentu vyplýva z platnej legislatívy pre územné plánovanie, a to z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah návrhu riešenia územného plánu zóny sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo záväznej a smernej časti

6. Uvažované variantné riešenia

Výsledné riešenie návrhu územného plánu zóny bude invariantné, nakoľko riešenie si nevyžaduje variantné riešenia a preto je potrebné ho posudzovať vo vzťahu k nulovému variantu, teda k stavu, ktorý by nastal, ak by sa Územný plán zóny Východné, MČ Bratislava – Rača nespracoval.

7. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania pozostáva z týchto etáp:

a) prípravné práce	04/2014
b) spracovanie prieskumov a rozborov	01-03/2015
c) spracovanie zadania	04-05/2015
d) prerokovanie zadania	06-08/2015
e) spracovanie čistopisu zadania	09/2015
f) preskúmanie návrhu zadania	10/2015
g) schválenie zadania	11-12/2015
h) spracovanie návrhu ÚPN zóny	01-04/2016
i) prerokovanie návrhu ÚPN zóny	05-06/2016
j) preskúmanie návrhu ÚPN zóny	08-09/2016
k) schválenie návrhu ÚPN zóny	10/2016

8. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územnoplánovacia dokumentácia zóny **ÚPN zóny Východné, MČ Bratislava – Rača** je v zmysle ust. stavebného zákona hierarchicky nižším územnoplánovacím dokumentom, ktorý podrobnejšie rieši využitie riešeného územia v súlade s funkčným využitím územia určeným **Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý bol schválený uznesením MsZ č.123/2007 zo dňa 31.5.2007 v znení zmien a doplnkov (01, 02, 03 a 05)**

Ako východiskové podklady budú rešpektované:

- Územný generel školstva hlavného mesta SR Bratislavy (odd. ÚG a GIS, 2014)

- Územný generel zdravotníctva hlavného mesta SR Bratislavy (, 2014)
- Územný generel sociálnej starostlivosti hlavného mesta SR Bratislavy (Magistrát hl. m. SR BA, 2014)
- Územný generel športu a rekreácie hlavného mesta SR Bratislavy (Form-Projekt 2009)
- Územný generel cestovného ruchu hlavného mesta SR Bratislavy (Jela s.r.o., 2009)
- Územný generel bývania hlavného mesta SR Bratislavy (2005)
- Aktualizácia územného generelu zásobovania vodou hl. m. SR Bratislavy (2009)
- Aktualizácia územného generelu odkanalizovania hl. m. SR Bratislavy (2009)
- Zhodnotenie a návrh riešenia prvkov tvorby krajiny pre návrh ÚPN (Petračovič 2003)
- Územný generel zelene mesta Bratislavy (H. Čechová a kol. 1999)
- Územný generel automobilovej dopravy a komunikačnej siete hl. m. SR Bratislavy (DIC, 1997,1998),
- Územný generel MHD v hl. m. SR Bratislavy (Dopravoprojekt, 1999),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania plynom mesta Bratislavy (2001)
- Aktualizácia územného generelu zásobovania elektrickou energiou hl. m. SR Bratislavy (2001)
- Aktualizácia územného generelu telekomunikácií mesta Bratislavy (PROTEL,1999)
- Územný generel zásobovania teplom hl. mesta Bratislavy (1997)
- Aktualizácia územného generelu kolektorizácie hl. mesta Bratislavy (DANKO ,1997)
- Aktualizácia územného generelu zásobovania vodou mesta Bratislavy (AQUATIKA, 1998),
- Aktualizácia územného generelu vodných tokov a vodných plôch mesta Bratislavy (HYDROMEDIA, 1997),
- Regionálny ÚSES mesta Bratislavy, SAŽP, 1994
- Krajinnooekologické podmienky rozvoja Bratislavy, T. Hrnčiarová a kol. – Veda, 2006
- Stratégia rozvoja hl. mesta SR Bratislavy, rok 1999
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy na roky 2010 - 2020, (Academia Istropolitana Nova, rok 2010).
- Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, aktualizácia 05/2014)
- **Prieskumy a rozbor Územného plánu zóny Bratislava, Rača – Východné (SB PARTNERS, s.r.o., Ing. arch. Karol Baláš AA, Ing. arch. Eva Balášová AA, 02/ 2015)**
- Rozhodnutia o umiestnení stavby (právoplatné) a stavebné povolenia (právoplatné)

9. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Rača (v zmysle § 26, ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov)

10. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Rača o schválení Územného plánu zóny Východné v MČ Bratislava – Rača
- Všeobecné záväzné nariadenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Rača

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre vypracovanie Územného plánu zóny Východné v Mestskej časti Bratislava – Rača je **záväzná časť Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007**, ktorý bol schválený uznesením MsZ č.123/2007 vyhlásenej všeobecne záväzným nariadením mesta (ďalej len „VZN“) č. 4/2007 dňa 31.5.2007 **v znení zmien a doplnkov 01** (VZN č.12/2008), **02** (VZN č.17/2011), **03** (VZN č.5/2014), **05** (VZN č.10/2014), **Prieskumy a rozbor Územného plánu zóny Bratislava, Rača – Východné (SB PARTNERS, s.r.o., február 2015)** a územnoplánovacie podklady (uvedené **v bode II.8.**), ako aj všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v riešenom území.

1. a) pôda

Riešené územie je v zastavanom území mesta Bratislavy v Mestskej časti Bratislava Rača v katastrálnom území Rača, na pozemkoch vymedzené zo severu *pozemkami Akadémie policajného zboru v Bratislave*, z východu *hranicou pozemku ŽSR parc. č. 4784/19*, z juhu a zo západu *Dopravnou ulicou*.

Dotknuté pozemky sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako zastavané plochy a nádvorí, ostatné pozemky. Navrhovaná činnosť nemá žiadne nároky na trvalý ani dočasný záber poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov.

1. b) voda

Vodohospodárska časť ÚPN zóny bude riešená v zmysle zákona č. 364/2004 o vodách v platnom znení, Zásobovanie vodou (členenie na verejné a neverejné vodovody, úprava tlakových pomerov v sieti vodovodných potrubí, nároky na pitnú vodu) bude riešené v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Zdrojom pitnej vody bude verejný vodovod. Pozdĺž Sklabinskej ul. sú vedené trasy verejného vodovodu DN 400 a 200 mm a pozdĺž južnej hranice zóny je vedené vodovodné potrubie DN 100mm.

1. c) suroviny a výrobky

V zmysle stanoviska Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra:

- **nie sú evidované** objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín
- **nie sú evidované** staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 44/1988
- **nie sú evidované** skládky odpadov
- **nie je určené** prieskumné územie pre vyhradený nerast
- **nie sú** zaregistrované zosuvy

Návrh ÚPN zóny **nebude mať** osobitné nároky na surovinové zdroje.

1. d) energetické zdroje

Návrh ÚPN zóny bude obsahovať riešenie technickej infraštruktúry, ktoré bude rešpektovať ustanovenia zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení zákona č. 321/2014 Z. z. Zásobovanie elektrickou energiou je zabezpečené distribučnými elektrickými stanicami VN/NN vrátane rozvodnej siete 22kv. Zásobovanie plynom je riešené z regulačnej stanici plynovodom DN 200 – 63 mm.

1. e) zeleň

V riešenom území ani v jeho širšom okolí sa chránené stromy **nenachádzajú**. Návrh ÚPN zóny bude riešiť návrh zelene reguláciou plôch zelene. Výrub drevín bude riešený v zmysle ust. zákona č. 345/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

V dotyku územia širších vzťahov prechádza **regionálny biokoridor RBc č. XVII Račiansky potok s prítokmi**, ktorý je súčasťou RÚSES mesta Bratislavy, premietnutý v záväznej časti ÚPN hlavného mesta Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, vo výkrese č. 5 Ochrana prírody, tvorba krajiny a ÚSES grafickej časti.

2. Údaje o výstupoch

Územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu zóny Východné, Mestskej časti Bratislava – Rača bude obsahovať v zmysle ust. stavebného zákona smerné a záväzné časti. Záväzná časť ÚPN Z Východné v rozsahu podľa § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii bude schválená a vyhlásená formou Všeobecne záväzným nariadením Mestskej časti Bratislava – Rača, ktoré bude rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto územnoplánovacej dokumentácie.

2. a) ovzdušie

Návrhom ÚPN zóny bude riešený návrh zástavby, ktorou sa nepredpokladá zmena kvality ovzdušia. Za dočasný zdroj znečistenia ovzdušia možno považovať v etape výstavby priestor staveniska.

2. b) odpady

Nakladanie s odpadmi bude navrhnuté v zmysle ust. zákona č. 223/2001 o odpadoch v platnom znení a podľa všeobecne záväzných nariadení mesta Bratislavy. Návrh asanácie objektov bude riešený samostatnou projektovou dokumentáciou, ktorá bude obsahovať druhy, kategórie a množstva odpadov ako aj navrhnutý spôsob nakladania s nimi.

2. c) hluk a vibrácie

Návrh ÚPN zóny bude rešpektovať ust. zákon č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášku MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

2. d) žiarenie a iné fyzikálne polia

Návrhom ÚPN zóny vzhľadom na druh funkcie sa nepredpokladá výskyt žiarenia a iných fyzikálnych polí, ani počas následnej výstavby sa nepredpokladá prevádzka takých zariadení, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie.

2. e) zápach a iné výstupy

Návrh ÚPN zóny nebude riešiť také funkcie, ktoré by produkovali zápach, prípadne vznik výstupov podobného charakteru.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia spracovaná na zonálnej úrovni s vyhodnotením limitov využitia územia a so stanovením regulatívov priestorového usporiadania je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja (§ 2 ods.1, písm. j) stavebného zákona).

Navrhnutou záväznou časťou územného plánu zóny dôjde k ustanoveniu zásad a regulatívov podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia (§ 12 stavebného zákona) pre konkrétne územie (zónu), a tým dôjde k zlepšeniu súčasného stavu životného prostredia a k náprave stresových faktorov.

4. Údaje na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN zóny Východné, MČ Bratislava - Rača (§ 1 stavebného zákona) tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení, a to v ustanovení zásad a regulatívov priestorového a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného a dopravného vybavenia územia.

Najmä pre funkciu bývania, občianskej vybavenosti, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia a ekologickej stability územia

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení

Ochrana prírody

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v riešenom území **prvý stupeň ochrany** Podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. je ochrana prírody definovaná ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov **sa v užšom ani v širšom riešenom území** Územného plánu zóny Východné, v MČ Bratislava – Rača **nenachádzajú žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územie.**

Návrh ÚPN zóny bude riešený v súlade s ÚPN hl. mesta SR Bratislavy, r. 2007 v znení zmien a doplnkov, v ktorom je zahrnutý Regionálny ÚSES mesta Bratislavy.

Ochrana drevín

V riešenom území ani v jeho širšom okolí sa chránené stromy **nenachádzajú.**

Ochrana mokradí

V riešenom území ani v jeho širšom okolí **nie je** evidovaná mokraď medzinárodného, národného, regionálneho ani lokálneho významu.

Ochrana vodných zdrojov

Základný dokument v oblasti ochrany povrchových aj podzemných vôd predstavuje zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. V zákone sú implementované všetky právne akty, vrátane 15 smerníc európskych spoločenstiev a európskej únie v oblasti vôd.

- do riešeného územia **nezasahujú** ochranné pásma vodárnskych zdrojov
- v riešenom území **nie sú** evidované minerálne pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva

Návrhom záväznej časti **ÚPN zóny Východné, MČ Bratislava – Rača** sa stanovuje pre jednotlivé bloky (časti riešeného územia) zásady a regulatívy podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia, čím sa neočakávajú negatívne vplyvy na, na európsku sústavu chránených území NATURA 2000 a chránené územia. (v zmysle zákona č. 543/2002 v znení neskorších predpisov)

Návrh opatrení spočíva v rešpektovaní a v dôslednom dodržiavaní záväznej časti pri usmerňovaní investičnej činnosti v riešenom území (§ 39 stavebného zákona)

Ochrana kultúrohistorického dedičstva

Ochrana kultúrohistorického dedičstva a ochrana kultúrnych pamiatok je definovaná zákonom č. 49/2002 Z.z o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.

V riešenom území **sa nenachádza Národná kultúrna** pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky **ani pamiatkovo chránené územie.**

V dotyku riešeného územia sa nachádza pamiatková zóna „*Areál rušňového depa Bratislava - východ*“. Medzi základné urbanistické hodnoty tejto pamiatkovej zóny patrí koľajisko zriaďovacej stanice, koľajisko starého rušňového depa a jeho šošovkovitý pôdorys, orientácia väčšiny objektov depa podľa základnej kompozičnej osi (v línii priebežnej koľaje depa) a súbor centrálnych dominánt priestoru depa (vodárenské veže, remíza), ktoré vytvárajú jeho typickú siluetu. Historická silueta depa je dôležitým identifikačným znakom širšieho priestoru v blízkom okolí zriaďovacej stanice.

V predmetnom území **je predpoklad odkrytia archeologických nálezov**. Spôsob a podmienky ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území bude špecifikovaný podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona v územnom a stavebnom konaní na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie posudzovanej stavby v zmysle príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné závažné riziká súvisiace s napĺňaním cieľov strategického dokumentu v podobe definovania intenzity využitia územia, a to určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov nie sú známe, ale môžeme očakávať priamy pozitívny vplyv s verejným záujmom.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredia presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Za zainteresovanú verejnosť vrátane jej združení v zmysle § 6a zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jej schválením. Sú to najmä obyvatelia Mestskej časti Bratislava – Rača, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území riešenej časti a fyzické a právnické osoby, majúce sídlo alebo majetko - právne záujmy na využívaní pozemkov a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
- Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava
- Bratislavský samosprávny kraj, P.O. BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 6, 845 14 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, P.O.BOX 19, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Lesný a pozemkový odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
- Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
- Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava

- Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
- Krajské riaditeľstvo PZ, Krajský dopravný inšpektorát Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave, Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava 3
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 71 Bratislava 1
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. SR, Ružinovská 8, P.O. Box 26, 820 09 Bratislava 29
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánka, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty

Riešením územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Východné, MČ Bratislava – Rača nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme situáciu s vyznačením hraníc územia pre riešenie širších vzťahov a vymedzenie riešeného územia strategického dokumentu.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní tohto dokumentu boli použité všetky podklady a informácie, získané v rámci prípravných prác a dokument „**Prieskumy a rozbor zóny Bratislava, Rača – Východné**“, SB Partners, s.r.o., (Ing. arch. Karol Balaš, autorizovaný architekt SKA.), február 2015

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, máj 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marta Závodná, Na Hrebienku 14, 811 02 Bratislava
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 340) – zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľskú činnosť v Mestskej časti Bratislava – Rača

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Mgr. Peter Pilinský
starosta MČ Bratislava – Rača

Situácia s vyznačením hraníc:

- - - - - hranica širších vzťahov
- hranica riešeného územia

