



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
dňa 11.02.2020**

Informácia o kontrole plnenia uznesení

Predkladateľ :

JUDr. Jana Bezáková
miestna kontrolórka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Materiál

Zodpovedný :

JUDr. Jana Bezáková
miestna kontrolórka

Spracovateľ :

JUDr. Jana Bezáková
miestna kontrolórka

február 2020

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

- uznesenia č. 152/10/12/19/P, 153/10/12/19/P, 155/10/12/19/P, 159/10/12/19/P, 160/10/12/19/P, 162/10/12/19/P, 163/10/12/19/P, 164/10/12/19/P, 165/10/12/19/P, 166/10/12/19/P, 167/10/12/19/P, 168/10/12/19/P, 169/10/12/19/P, 170/10/12/19/P, 171/10/12/19/P, 172/10/12/19/P, 173/10/12/19/P, 174/10/12/19/P, 181/21/01/20/P, 182/21/01/20/P, 183/21/01/20/P sú splnené
- uznesenia č.156/10/12/19/P, 157/10/12/19/P, 158/10/12/19/P, 161/10/12/19/P , 175/10/12/19/P sú v plnení

2. Materiál

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

I. SPLNENÉ UZNESENIA

- **UZN 152/10/12/19/P**

Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2020 a obdobie 2021-2022. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2020 a obdobie 2021-2022
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

a) berie na vedomie

stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020 a obdobie 2021 - 2022

b) schvaľuje

rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020, výška príjmov a výdavkov rozpočtu je 14.228.217,- EUR

c) berie na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na obdobie 2021 – 2022

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rozpočet MČ Bratislava-Rača na rok 2020 a obdobie 2021-2022 bol zverejnený na webovom sídle MČ Bratislava-Rača a zavedený do informačného systému.

- **UZN 153/10/12/19/P**

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019
zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

Miestne

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.875.817,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.875.817,- Eur.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a zavedený do informačného systému.

- **UZN 155/10/12/19/P**

Návrh VZN č./2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Rača č./2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra

2012 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Rača č. 2/2018 v predloženom znení.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 bolo zverejnené zákonom stanoveným spôsobom a dňom 01.01.2020 vstúpilo do platnosti.

- **UZN 159/10/12/19/P**

Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove ZS Tbiliská ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa - lekári a lekáreň

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava, stavba so súpisným číslom 7711, ležiaca na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 475/3 zapísaná na LV č. 1248, pre k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania zdravotníckych a lekárenských služieb pre obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača pre:

- LEKÁREŇ RAČA, s.r.o., Tbiliská 6, 831 06 Bratislava, IČO: 36 806 650, zastúpená konateľkou PhMr. Martou Hétharšiovou;
- MUDr. Marián Gális – chirurgická ambulancia, Teslova 9, 821 02 Bratislava, IČO: 31758835, zapísaný v Registri lekárov vedených Slovenskou lekárskej komorou pod č. 10411;
- PRO FEMINA s.r.o., Tabaková 6, 811 07 Bratislava, IČO: 35 909 510, zastúpená konateľkou MUDr. Ľubicou Šablovou;
- Orthostoma V, s. r. o., Tbiliská 6, 831 06 Bratislava, IČO: 47 254 815, zastúpená konateľom MUDr. Jozefom Vavrom
- 32TEETH, s.r.o., Tbiliská 6, Bratislava – mestská časť Rača 831 06, IČO: 51 427 277, zastúpená konateľom Andrásom Puskáryovom;
- DIABEDA s.r.o., Sečovská 178/12, 821 02 Bratislava, IČO: 35 948 442, zastúpená konateľom MUDr. Branislavom Vohnoutom, PhD.;

za týchto podmienok:

- výška nájmu:
 - aktuálne nájomné fakturované v zmysle v súčasnosti platnej nájomnej zmluvy pre nájomcov 1, 2, 3, 5, 6
 - vo výške nájmu 56.72€/m²/rok pre Orthostoma V, s. r. o., Tbiliská 6, 831 06 Bratislava, IČO: 47 254 815, zastúpená konateľom MUDr. Jozefom Vavrom;
- úhrada prevádzkových nákladov na energie a služby
- doba nájmu: neurčitá

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva s LEKÁREŇ RAČA, s.r.o. bola podpísaná dňa 18.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 421/2019.

Nájomná zmluva s MUDr. Marián Gális-chirurgická ambulancia bola podpísaná dňa 13.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 404/2019.

Nájomná zmluva s PRO FEMINA s.r.o. bola podpísaná dňa 18.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 422/2019.
Nájomná zmluva s Orthostoma, s.r.o. bola podpísaná dňa 20.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 433/2019.
Nájomná zmluva s 32TEETH, s.r.o. bola podpísaná dňa 17.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 408/2019.
Nájomná zmluva s DIABEDA s.r.o. bola podpísaná dňa 20.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 417/2019.

- **UZN 160/10/12/19/P**

Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove ZS Tbiliská ul. č. 6 ako prípad hodný osobitného zreteľa – Anna Kvasňovská – Salón Sunny
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov, č. m. 116, 119 a 119A o celkovej výmere 52,66 m² na prízemí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Anna Kvasňovská-Salón Sunny, so sídlom Hlavná 262/128, 900 23 Viničné, IČO: 43611761, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb pre obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača za týchto podmienok:

1. cena nájmu: 56,72 EUR/m²/rok
2. úhrada prevádzkových nákladov na energie a služby
3. doba nájmu: neurčitá

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 18.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 405/2019.

- **UZN 162/10/12/19/P**

Návrh na predĺženie doby nájmu nebytového priestoru v Kultúrnom stredisku Žarnovická ako prípad hodný osobitného zreteľa – Mgr. Martina Kubicová – mana
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predĺženie doby nájmu nebytového priestoru, č. m. 1 na 1. poschodí budovy kultúrneho strediska Žarnovická 7, 831 06 Bratislava pre Mgr. Martina Kubicová – mana, Jurkovičova 1, 831 06 Bratislava, IČO: 47542993, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu predĺženia nájmu / podpory malého a stredného podnikania v miestnej komunite za týchto podmienok:

- vo výške nájomného faktúrovaného v zmysle v súčasnosti platnej nájomnej zmluvy (58,77 EUR/m²/rok)
- úhrada prevádzkových nákladov na energie a služby
- výmera: 11,66 m²
- doba nájmu: neurčitá

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol podpísaný oboma zmluvnými stranami dňa 20.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 411/2019.

- **UZN 163/10/12/19/P**

Návrh na prenájom predajného stánku č. 4 v Račianskej tržnici, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom predajného stánku č. 4 v Račianskej tržnici na Rustaveliho ul. v Bratislave-Rači pre spoločnosť PIMM s. r. o. so sídlom Holíčska 40, 851 05 Bratislava, IČO: 46 110 640, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu rozšírenia sortimentu predávaného tovaru – tradičných potravinových výrobkov – určeného na každodennú spotrebu v Račianskej tržnici za týchto podmienok:

- nájomné: v zmysle aktuálneho cenového výmeru
- úhrada prevádzkových nákladov na energie a služby
- doba nájmu: neurčitá

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 19.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 419/2019.

- **UZN 164/10/12/19/P**

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača na roky 2020-2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača na roky 2020 - 2024

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Schválený komunitný plán sociálnych služieb bol zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača.

- **UZN 165/10/12/19/P**

Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 55 na Cyprichovej ulici 3

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 55 na 4. poschodí o rozlohe 47,26 m², Cyprichova 3, Bratislava, súpisné číslo 2473, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ na parcelách č. 17362/1,17326/9 zapísaného na LV č. 5047, na dobu určitú 1 rok **od** 03.02.2020 do 02.02.2021 vrátane:

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:
Martinovi Prekopovi **s počtom bodov 105**
- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideliť byt druhému žiadateľovi v poradí:

- Karin Šprinzovej** **s počtom bodov 102**
- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa prideluje byt tretiemu žiadateľovi v poradí
Romanovi Miškolcimu **s počtom bodov 92**
- d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b) a c) sa prideluje byt štvrtému žiadateľovi v poradí
Michaele Kittnerovej **s počtom bodov 91**
- e) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c) a d) sa prideluje byt piatemu žiadateľovi v poradí
Lucii Turanskej **s počtom bodov 91**
- f) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d) a e) sa prideluje byt šiestemu žiadateľovi v poradí
Viere Vlkovej **s počtom bodov 89**
- g) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d), e) a f) sa prideluje byt siedmemu žiadateľovi v poradí
Miroslavovi a Anne Molnárovým **s počtom bodov 86**
- h) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d), e), f) a g) sa prideluje byt ôsmemu žiadateľovi v poradí
Jaroslavi Salayovi **s počtom bodov 72**
- i) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d), e), f), g) a h) sa prideluje byt deviatemu žiadateľovi v poradí
Vendelínovi Veselskému **s počtom bodov 67**

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva na obecný nájomný byt č. 55 na Cyprichovej ulici 3 bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 20.01.2020 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 21.01.2020 pod poradovým číslom 6/2020.

- **UZN 166/10/12/19/P**

Návrh na pridelenie dvoch miest v ubytovni pre Hestia, n.o.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

žiadosť HESTIA n.o. o pridelenie dvoch lôžok v ubytovni Bratislava-Rača za nasledujúcich podmienok:

- a) predmet nájmu: 2 lôžka pre zamestnancov HESTIA n.o.
- b) doba nájmu: 1 rok s možnosťou zmluvu predĺžiť o ďalší rok
- c) cena nájmu:
 - I. v prípade ubytovania v 1 lôžkovej izbe = 3,75 €/deň/osoba
 - II. v prípade ubytovania v 2 lôžkovej izbe = 3,65 €/deň/osoba

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Zmluva o poskytnutí ubytovacích kapacít bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 17.01.2020 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 20.01.2020 pod poradovým číslom 4/2020.

- **UZN 167/10/12/19/P**

Návrh na prenájom Športovo telovýchovného zariadenia Tbiliská ako prípad hodný osobitného zreteľa – OZ Kengura

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – futbalového ihriska s umelým povrchom, nachádzajúceho sa v priestoroch Športovo telovýchovného zariadenia Tbiliská na pozemku parc. č. 475/2 v katastrálnom území Rača nachádzajúceho sa v priestoroch školského areálu Základnej školy Tbiliská 4, 931 36 Bratislava, pre Klub priateľov futbalu Kengura, o.z., so sídlom Trenčianska 18, 821 09 Bratislava, IČO: 42266416, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za podmienok:

- cena nájmu:
 - 10,- Eur/hod. bez poskytnutia šatní a osvetlenia,
 - 15,- Eur/hod. v prípade poskytnutia šatní a osvetlenia navyše,
- čas nájmu: pondelok až piatok v čase od 17.00 hod. do 19.00 hod., celoročne s výnimkou prípadnej akcie organizovanej mestskou časťou Bratislava-Rača, alebo Základnou školou Tbiliská.
- doba nájmu: 1 rok

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 18.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 430/2019.

- **UZN 168/10/12/19/P**

Návrh na prenájom Športovo telovýchovného zariadenia Tbiliská ako prípad hodný osobitného zreteľa – OZ FK Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – futbalového ihriska s umelým povrchom, nachádzajúceho sa v priestoroch Športovo telovýchovného zariadenia Tbiliská na pozemku parc. č. 475/2 v katastrálnom území Rača nachádzajúceho sa v priestoroch školského areálu Základnej školy Tbiliská 4, 931 36 Bratislava, pre Futbalový klub FK Rača, o.z., so sídlom Černockého 2, 831 05 Bratislava, IČO: 31769756, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za podmienok:

- cena nájmu:
 - 20,- Eur/hod. bez poskytnutia šatní a osvetlenia,
 - 30,- Eur/hod. v prípade poskytnutia šatní a osvetlenia navyše,
- čas nájmu: pondelok až piatok v čase od 19.00 hod. do 20.00 hod., celoročne s výnimkou prípadnej akcie organizovanej mestskou časťou Bratislava-Rača, alebo Základnou školou Tbiliská.
- doba nájmu: do 31.03.2020.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 18.12.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 30.12.2019 pod poradovým číslom 429/2019.

- UZN 169/10/12/19/P

Návrh plánu sobášnych dní v roku 2020 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

plán sobášnych dní v roku 2020 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača nasledovne:

11.1.2020, 25.1.2020, 8.2.2020, 22.2.2020, 14.3.2020, 28.3.2020, 18.4.2020, 25.4.2020, 16.5.2020, 30.5.2020, 6.6.2020, 20.6.2020, 11.7.2020, 25.7.2020, 8.8.2020, 22.8.2020, 12.9.2020, 26.9.2020, 3.10.2020, 17.10.2020, 7.11.2020, 28.11.2020, 5.12.2020, 19.12.2020.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Schválený plán sobášnych dní na rok 2020 je v platnosti a zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača.

- UZN 170/10/12/19/P

Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020

b) berie na vedomie

plán stretnutí poslancov miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Schválený plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020 je v platnosti a zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača.

- UZN 171/10/12/19/P

Návrh Dodatku č. 1 k Poriadku odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača a členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača, ktorí nie sú poslancami

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Poriadku odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača a členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača, ktorí nie sú poslancami v predloženej znení.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Dodatok č. 1 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača nadobudol platnosť dňom 01.01.2020.

- **UZN 172/10/12/19/P**

Návrh Rokovacieho poriadku stálych komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača vrátane návrhu rámcovej náplne práce stálych komisií

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Rokovací poriadok stálych komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rokovací poriadok stálych komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača nadobudol platnosť dňom 01.01.2020, je zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača.

- **UZN 173/10/12/19/P**

Návrh na vystúpenie mestskej časti Bratislava-Rača ako člena zo Združenia miest a obcí Slovenska

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

vystúpenie mestskej časti Bratislava-Rača ako člena zo Združenia miest a obcí Slovenska.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Schválené a podpísané uznesenie č. 173/10/12/19/P bolo zaslané Združeniu miest a obcí Slovenska.

- **UZN 174/10/12/19/P**

Návrh na prenájom časti budovy školy na adrese Plickova 9 vrátane areálu a telocvične v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) súhlasí

so zámerom zriadiť v časti budovy školy na adrese Plickova 9 súkromnú školu Félix v zmysle architektonickej štúdie vypracovanej spoločnosťou IXYPSILON s. r. o., Horská 11/A, 831 52 Bratislava z 09/2019, ktorá je vymedzená ako Škola A, v prospech Edu Development, s.r.o., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 52 824 225,

b) podmieňuje

uzatvorenie zmluvy o nájme k časti budovy školy na adrese Plickova 9 pre účely zriadenia súkromnej školy Félix v zmysle architektonickej štúdie vypracovanej spoločnosťou IXYPSILON s. r. o., Horská 11/A, 831 52 Bratislava z 09/2019, ktorá je vymedzená ako Škola A, v prospech Edu Development, s.r.o., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 52 824 225, schválením zmluvy o nájme s Edu Development, s.r.o., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 52 824 225

miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava – Rača; podkladom pre schvaľovanie bude predrokovávaná verzia návrhu zmluvy o nájme,

c) **žiada**

starostu zvolať mimoriadne zastupiteľstvo po pripravení návrhu zmluvy o nájme.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Starosta mestskej časti Bratislava-Rača, Mgr. Michal Drotovám po prerokovaní návrhu zmluvy o nájme zvolal na deň 21.01.2020 Mimoriadne miestne zastupiteľstvo.

Uznesenia z mimoriadneho miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 21.01.2020

SPLNENÉ UZNESENIA

- **UZN 181/21/01/20/P**

Návrh štatútu ocenenia „Račianske srdce“

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

štatút ocenenia „RAČIANSKE SRDCE“ v predloženom znení.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Schválený štatút ocenenia „Račianske srdce“ nadobudol platnosť schválením, t.j. dňa 21.01.2020, pričom jeho ustanovenia sa vzťahujú aj na odovzdávanie ocenenia za rok 2019.

- **UZN 182/21/01/20/P**

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.472.809,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.472.809,- Eur.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a zavedený do informačného systému.

- **UZN 183/21/01/20/P**

Návrh na prenájom časti budovy školy na adrese Plickova 9 vrátane areálu a telocvične v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) zriaďuje

komisiu v zložení Ing. Mrvová, JUDr. Korduliaková, JUDr. Vulgan, p. Mátuš a Ing. Pajdlhauser, za účelom dopracovania zmluvy s Edu Developments, s.r.o. ohľadom prenájmu časti budovy ZŠ Plickova,

b) žiada starostu

zvolať mimoriadne zastupiteľstvo dňa 29.01.2020 o 17stej.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Komisia v navrhnutom zložení zasadla dňa 27.01.2020 za účelom dopracovania zmluvy s Edu Developments, s.r.o. ohľadne prenájmu časti budovy ZŠ Plickova, taktiež dňa 28.01.2020 starosta mestskej časti Bratislava-Rača, Mgr. Michal Drotován zvolal mimoriadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na deň 29.01.2020 o 17.00 hod..

II. UZNESENIA V PLNENÍ

• UZN 156/10/12/19/P

Návrh nájomnej zmluvy medzi MČ Bratislava-Rača a ŽSR vo veci prenájmu pozemkov v lokalite Rača-Východné

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

nájom pozemkov

a) reg. C KN, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rača, zapísaných na liste vlastníctva č. 1919, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom:

- parc. č. 4695/274, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 4 m²,
- parc. č. 4695/244, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 478 m²,
- parc. č. 4778/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 8.552 m²,
- parc. č. 4778/50, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 825 m²,
- parc. č. 4778/51, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/52, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/53, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/54, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/55, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/56, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/57, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/58, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/59, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/60, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/61, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/62, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/63, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/64, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/67, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/68, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/69, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,

- parc. č. 4778/70, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/71, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/72, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/73, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/74, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/75, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/76, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/77, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/78, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/79, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/80, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9 m²,
- parc. č. 4778/81, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/82, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/83, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/84, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4778/86, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4666/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2.158 m²,
- parc. č. 4666/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 820 m²,
- parc. č. 4666/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 484 m²,
- parc. č. 4666/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 211 m²,
- parc. č. 4666/25, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 119 m²,
- parc. č. 4666/27, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 76 m²,

b) pozemkov reg. C KN, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rača, zapísaných na liste vlastníctva č. 11144, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom:

- parc. č. 4669/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 244 m²,
- parc. č. 4670/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 252 m²,
- parc. č. 4675/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 268 m²,
- parc. č. 4676/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 144 m²,
- parc. č. 4676/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 144 m²,
- parc. č. 4677, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 119 m²,

c) pozemkov reg. E KN, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rača, zapísaných na liste vlastníctva č. 11144, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom:

- parc. č. 4666/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2.471 m²,
- parc. č. 4678/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 7.943 m²,
- parc. č. 4678/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9.465 m²,
- parc. č. 4682, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 134 m²,
- parc. č. 4683, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 168 m²,
- parc. č. 4684, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 72 m²,
- parc. č. 4748/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 6 m²,
- parc. č. 4749/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 10 m²,
- parc. č. 4758/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 241 m²,
- parc. č. 4758/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 169 m²,
- parc. č. 4759/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 25 m²,
- parc. č. 4759/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 302 m²,
- parc. č. 4759/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 25 m²,
- parc. č. 4760/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 712 m²,
- parc. č. 4760/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 216 m²,
- parc. č. 4761/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 439 m²,
- parc. č. 4761/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 129 m²,
- parc. č. 4762/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 65 m²,

- parc. č. 4762/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 158 m²,
- parc. č. 4762/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 173 m²,
- parc. č. 4763/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 216 m²,
- parc. č. 4763/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 414 m²,
- parc. č. 4763/301, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2 m²,
- parc. č. 4764/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 198 m²,
- parc. č. 4764/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 121 m²,
- parc. č. 4765, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 414 m²,
- parc. č. 4778/1, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1.482 m²,
- parc. č. 4778/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, o celkovej výmere 5.029 m²,
- parc. č. 4778/7, druh pozemku: trvalý trávny porast, o celkovej výmere 826 m²,
- parc. č. 4780/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 167 m²,
- parc. č. 4780/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 23 m²,
- parc. č. 4780/201, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 56 m²,
- parc. č. 4780/202, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 69 m²,
- parc. č. 4784/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 633 m²,
- parc. č. 4784/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.583 m²,
- parc. č. 4784/301, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.691 m²,
- parc. č. 4784/302, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.729 m².

medzi mestskou časťou Bratislava-Rača, ako nájomcom a Železnicami Slovenskej republiky, ako prenajímateľom, v lokalite Rača-Východné v celkovej výmere 52.101 m², za cenu 0.01€/m²/rok a na dobu neurčitú.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Nájomná zmluva bola zo strany mestskej časti zasielaná druhej zmluvnej strane, v súčasnosti prebieha jej pripomienkovanie.

- **UZN 157/10/12/19/P**

Návrh na schválenie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1478/2 v k.ú. Rača v správe Železníc Slovenskej republiky - miesta pre bicykle
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1478/2, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 426 m², zapísaný na LV č. 1919 pre k.ú. Rača, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, za cenu 0,22 €/m²/rok, od správcu Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, za účelom zriadenia parkovacích plôch pre bicykle.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V súčasnej dobe prebieha medzi zmluvnými stranami pripomienkový proces.

- **UZN 158/10/12/19/P**

Návrh na prenájom nebytových priestorov v Koloničovej kúrii, súp. č. 6123, Námestie Andreja Hlinku 3, Bratislava-Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom priestorov č. 115, 116, 117 a 118 o celkovej výmere 58,2 m² v budove Koloničovej kúrie súp. č. 6123, Námestie Andreja Hlinku 3, Bratislava-Rača, umiestnenej na pozemku registra „C“ parc. č. 216/2 pre žiadateľa: Račiansky muzeálny spolok, Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu umiestnenia zbierky muzeálnych predmetov za týchto podmienok:

- cena nájmu: 12,- EUR /rok,
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s prenájomom paušálne: 10,- EUR/mesiac (120,- EUR/rok),
- doba nájmu: neurčitá,
- nájomná zmluva bude podpísaná do 28.02.2020,
- v nájomnej zmluve budú uvedené podmienky prenájomu priestorov, týkajúce sa sprístupnenia priestorov počas obnovy Koloničovej kúrie.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 28.02.2020, toto uznesenie stratí platnosť.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Návrh nájomnej zmluvy zo strany mestskej časti Bratislava-Rača je pripravený, po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami bude podpísaná nájomná zmluva a následne zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača.

- **UZN 161/10/12/19/P**

Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov na Kadnárovej ul. č. 51 – 55 (Slovenská pošta) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 192,91 m², v bytovom dome na Kadnárovej ul. č. 51-55, vchod Kadnárova ul. č. 53, stavba so súpisným číslom 2518, postavená na pozemkoch parc. č. 17336/16-18, zapísaná na LV č. 4956, v k.ú. Rača, pre Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania poskytovania verejno-prospešnej služby v mestskej časti Bratislava-Rača za týchto podmienok:

- cena nájmu: 12,06 EUR/m² /rok,
- úhrada prevádzkových nákladov na energie a služby,
- doba nájmu: 5 rokov.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V súčasnej dobe sa na strane mestskej časti Bratislava-Rača pripravuje nájomná zmluva.

- **UZN 175/10/12/19/P**

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača na I. polrok 2020

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020

III. berie na vedomie

skutočnosť, že Správa o výsledku kontroly procesu rekonštrukcie MŠ Novohorská ako bod č.1 zo schváleného plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2019 uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č.74/18/06/19/P zo dňa 18.06.2019 bude predložená MZ MČ Bratislava-Rača v I. polroku 2020.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Schválené kontroly miestnej kontrolórky budú prebiehať v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.