



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

Názov petície: „Nadstavba bytového domu Cyprichova 30,32 a 34“ na parcelných číslach 17340/5, 17340/8, 17340/9 a „Parkovacie miesta“ v k.ú. Bratislava III – Rača.

Predmet petície: V petícii podpísaní obyvatelia a vlastníci bytov v okolí realizovanej stavby žiadali preverenie, či realizovaná stavba „Nadstavba bytového domu Cyprichova 30,32 a 34“ a „Parkovacie miesta“ sú v zmysle územného rozhodnutia MČ Bratislava-Rača č. 14179/1759/2014/UPSP-PR zo dňa 31.12.2014 a stavebného povolenia č.j. 8422/1612/2015/UPSP-PR zo dňa 02.06.2015 a č.j. 16277/2363/2016/UPSP-PR zo dňa 11.10.2016.

Počet osôb podporujúcich petíciu: 12

Oznámenie výsledku vybavenia petície: Petícia bola prešetrená v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a bolo zistené, že je v súlade s právnymi predpismi.

Petícii sa však po prešetrení **n e v y h o v u j e v plnom rozsahu** z dôvodu zistenia, že **realizácia stavby** „Nadstavba bytového domu Cyprichova 30,32 a 34“ a „Parkovacie miesta“ **je v zmysle územného rozhodnutia** MČ Bratislava-Rača č. 14179/1759/2014/UPSP-PR zo dňa 31.12.2014 **a stavebného povolenia** č.j. 8422/1612/2015/UPSP-PR zo dňa 02.06.2015 a č.j. 16277/2363/2016/UPSP-PR zo dňa 11.10.2016 **a tiež pre preukázanie zabezpečenia/vytvorenia dostatočného počtu parkovacích miest k stavbe.**

Odbornými oddeleniami Miestneho úradu MČ Bratislava–Rača boli podané stanoviská k vyššie uvedenému predmetu petície a tiež bol vykonaný štátny stavebný dohľad, pri ktorom boli zistené zmeny stavby, ktoré stavebný úrad rieši v súlade s § 88 v spojení s § 88a stavebného zákona.

Parkovisko, ktoré investor vybuďoval na Cyprichovej ulici bolo vybudované na súkromnom pozemku stavebníka a nie na pozemku hl. m. SR Bratislava. Nakoľko Cyprichova ulica je v správe Magistrátu hl. m. SR Bratislava, stavebné povolenie vydával Stavebný úrad a potrebné vyjadrenia vydával Magistrát hl. m. SR Bratislava ako správca vyššie uvedenej komunikácie aj ako cestný správny orgán. Pre predmetnú stavbu v konaní bol preukázaný dostatočný počet parkovacích miest k stavbe, a to 7 parkovacích miest na pozemku p.č. 17360/9,17360 /27-34, k.ú. Rača a 2 parkovacie miesta na pozemku p.č. 1513/101, 1513/102, k.ú. Rača (novovybudované parkovacie miesta v rámci stavby bytového domu na Černockého ul.).

Vyvesené: 02.05.2017