



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

**Zámer nakladania s nehnuteľnosťami
z dôvodu osobitného zreteľa**

Spôsob nakladania:

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 256/12, zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Rača vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a zvereného na základe protokolu č. 64/1991 o zverení majetku hlavného mesta a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 30.09.1991 do správy Mestskej časti Bratislava-Rača, pre Z. Š., bytom XXXX, XXXX, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu udržiavania pozemku nízkej výmery žiadateľom na vlastné náklady, ktorý býva s rodinou v priamom susedstve s pozemkom parc. č. 256/12 za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá,
- výška nájomného: 1,00 EUR/m²/rok, t.j. za predmet nájmu o výmere 64 m² nájomné 64,- EUR/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby,
- nájomca je povinný si zabezpečiť prístup k predmetu nájmu.

Predmet prenájmu:

Pozemok registra C KN parc. č. 256/12, druh pozemku záhrada o výmere 64 m², zapísaný na LV č. 1 pre k.ú. Rača, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

Prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je prenájom neutržiavaného pozemku nízkej výmery žiadateľovi bývajúcemu s rodinou v priamom susedstve s pozemkom, ktorý bude pozemok udržiavať na vlastné náklady.

V Bratislave, dňa 10.06.2022