



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

**Zámer nakladania s nehnuteľnosťami
z dôvodu osobitného zreteľa**

Spôsob nakladania:

Predaj v prospech PEPOSTAV DEVELOPMENT, s.r.o., Tymiánová 14, 821 07 Bratislava, IČO: 48 306 312, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za celkovú cenu 200.000,- €.

Cena za predmetné nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 158/2016 zo dňa 12.12.2016, vypracovanom Ing. Mgr. Janou Pecníkovou, ktorým bola stanovená cena na 149,89 €/m², t.j. 198 000,- € celkom.

Predmet predaja:

Pozemok registra „C“ parc.č. 4963/193 o celkovej výmere 1 186 m², druh pozemku ostatná plocha, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísaný na LV č. 1628 pre k.ú. Rača a pozemok parc. č. 4963/223 o celkovej výmere 135 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísaný na LV č. 9508 pre k.ú. Rača.

Predávajúci:

Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je pričlenenie k pozemku registra „C“ parc.č. 4963/290 vo vlastníctve žiadateľa, s ktorým predmet predaja bezprostredne susedí.

V Bratislave, dňa 10.02.2017