



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Č.j.: 5176/1187/2019/UPSP-PR

Bratislava 13.03.2019

## Upovedomenie o podaní odvolania

Mestská časť Bratislava-Rača ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) a § 4 ods. 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súlade s § 56 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) upovedomuje účastníkov konania vo veci povolenia

stavby : **„OBYTNÝ SÚBOR RÍNOK - RAČA“**  
na pozemku reg.C p.č.: 1531/3, 1531/4, 1531/6, 1537/4, 1537/5, 1537/8, 1531/11 k.ú. Rača  
druh stavby podľa § 43b ods.1 písm. a):  
bytové budovy - bytové domy  
účel stavby: bývanie v bytových domoch  
pre stavebníka: **2JTI, s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44 648 928**

### v rozsahu objektovej skladby:

- SO-01 – Príprava územia
  - SO-01.1 – Prekládka kanalizácie NKD
  - SO-01.2 – Hrubé terénne úpravy
- SO-02 – Polyfunkčný objekt A1+OV1
- SO-03 – Polyfunkčný objekt B1+OV3
- SO-04 – Polyfunkčný objekt B2+OV5
- SO-05 – Bytový dom C1
- SO-06 – Bytový dom C2
- SO-07 – Bytový dom C3 + Materská škôlka
- SO-11 – Podzemná garáž G1 časť A a časť B
- SO-12 – Podzemná garáž G2
- SO-14 – Kryté parkovisko G4
- SO-15 – Občianska vybavenosť OV2
- SO-16 – Občianska vybavenosť OV4
- SO-17 – Občianska vybavenosť OV6
- SO-33 – Sadové úpravy
  - SO-33.1 – Sadové úpravy
  - SO-33.2 – Polievací vodovod – nie je predmetom tohto povolenia
- SO-34 – Kontajnerové státa
  - SO-34.1 – Kontajnerové státie č.1
  - SO-34.2 – Kontajnerové státie č.2
  - SO-34.3 – Kontajnerové státie č.3

SO-34.4 – Kontajnerové státie č.4  
SO-35 – Malá architektúra  
SO-35.1 – Susedské vinice  
SO-35.2 – Exteriérové vybavenie  
SO-35.3 – Výtvarné dielo

Prevádzkové súbory  
PS-01 – Kotelňa K1  
PS-02 – Kotelňa K2  
PS-03 – Kotelňa K3  
PS-04 – Plynofikácia kotolne K1  
PS-05 – Plynofikácia kotolne K2  
PS-06 – Plynofikácia kotolne K3  
PS-07 – Náhradný zdroj elektrickej energie

že účastník konania: Adolf Weng, Nezábudková 42, 821 01 Bratislava  
podal odvolanie proti rozhodnutiu č. 2412/1187/2019/UPSP-PR zo dňa 11.02.2019 z dôvodu nesúhlasu  
vlastníkov pozemkov so stavbou.

Účastníci konania sa môžu s obsahom odvolania oboznámiť v súlade s § 23 ods.1 správneho poriadku  
nazretím do spisu na stavebnom úrade.

Zároveň vyzývame účastníkov konania, aby sa k tomuto odvolaniu vyjadrili. Vyjadrenie je potrebné písomne  
zaslať najneskôr **do 7 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy na adresu Mestská časť Bratislava-Rača, Miestny  
úrad Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Možnosť vyjadriť sa k odvolaniu je právom účastníka konania, nie povinnosťou.

Mgr. Michal Drotován  
starosta

Toto upovedomenie má povahu verejnej vyhlášky podľa a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na  
úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň je vyhláška k nahliadnutiu na  
internetovej stránke [www.raca.sk](http://www.raca.sk).

Vyvesené na úradnej tabuli MČ Bratislava-Rača: 19.03.2019      Zvesené: .....

Podpis zodpovednej osoby a razítko .....

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. 2JTI s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava,
2. Projektant – MARSET s.r.o. – Ing. arch. Pavol Mrázek, Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
3. Vlastníci pozemkov p.č. 987/13-15, 1537/10, 1531/58, 1531/60, 1531/12, 987/4, 1537/51-56, 1537/1, 1537/7, 1537/79, k.ú. Rača a stavieb na nich
4. Účastníci konania vyplývajúci z procesu EIA:
  - 4.1 Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
  - 4.2 Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
  - 4.3 Ing. Eva Sabolová, Sadmelijská 1, 831 06 Bratislava
  - 4.4 Zuzana Huorková, Úžiny 3, 831 06 Bratislava
  - 4.5 Eduard Huorka, Úžiny 3, 831 06 Bratislava
  - 4.6 Peter Huorka, Novohorská 20, 831 06 Bratislava
  - 4.7 Róbert Pajdlhauser, Závadská 18, 831 06 Bratislava
  - 4.8 Daniel Ščibrany, Albánska 5A, 831 06 Bratislava
  - 4.9 Ing. Peter Lampert, Albánska 5A, 831 06 Bratislava
  - 4.10 Ing. Lucia Lampert, Albánska 5A, 831 06 Bratislava
  - 4.11 Mgr. Katarína Čutková, Hlinická 2/B, 831 52 Bratislava
  - 4.12 Miroslav Čutka, Hlinická 2/B, 831 52 Bratislava
  - 4.13 Ing. Peter Sarkoci PhD., Lisovňa 6, 831 06 Bratislava
  - 4.14 Ing. Martin Šottník, Cígeľská 4, 831 06 Bratislava
  - 4.15 Doc. Mgr. Mariana Remešíková PhD., Pri Vinohradoch 193, 831 06 Bratislava
  - 4.16 Ing. Peter Šulej, Anenská 1, 811 05 Bratislava
  - 4.17 Mgr. Petra Fornayová, Anenská 1, 811 05 Bratislava
  - 4.18 Miroslava Lacová, Stupavská 8/B, 831 06 Bratislava
  - 4.19 Daniel Laco, Stupavská 8b, 831 06 Bratislava
  - 4.20 Juraj Pšenák, Oráčska 18A, 831 06 Bratislava
  - 4.21 Michal Laco, Stupavská 8B, 831 06 Bratislava
  - 4.22 Lenka Petříková, Vtáčiková cesta 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.23 Marta Petříková, Vtáčiková cesta 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.24 Lucia Macangová, Vtáčiková cesta 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.25 Róbert Macanga, Vtáčiková cesta 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.26 Martin Manik, Hečkova 18, 831 51 Bratislava
  - 4.27 Daniela Jobová, Plickova 5, 831 06 Bratislava
  - 4.28 Dominik Madara, Plickova 5, 831 06 Bratislava
  - 4.29 Zuzana Bžochová, Stupavská 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.30 Ivan Zemanovič, Stupavská 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.31 PhDr. Jozef Vozár, Plickova 3, 831 06 Bratislava
  - 4.32 RNDr. Marta Vozárová, Plickova 3, 831 06 Bratislava
  - 4.33 Richard Červenka, Plickova 5, 831 06 Bratislava
  - 4.34 Andrea Červenková, Plickova 5, 831 06 Bratislava
  - 4.35 Ing. Arch. Juraj Zornička, Kadnárova 99/301, 831 06 Bratislava
  - 4.36 Ing. Martina Krauspe, Kadnárova 99/602, 831 06 Bratislava
  - 4.37 Ing. Miroslav Mačičák, Kadnárova 99/201, 831 06 Bratislava
  - 4.38 Mgr. Zuzana Mačičáková, Kadnárova 99/201, 831 06 Bratislava
  - 4.39 Michal Žitný, Kadnárova 99, 831 06 Bratislava
  - 4.40 Andrea Žitná, Kadnárova 99, 831 06 Bratislava
  - 4.41 Martina Macangová, Vtáčiková cesta 8/A, 831 06 Bratislava
  - 4.42 Martin Zavalidroga, Plickova 3, 831 06 Bratislava
  - 4.43 Danna Zavalidrogová, Plickova 3, 831 06 Bratislava

- 4.44 Juraj Mižura, Stupavská 33/E, 831 06 Bratislava
- 4.45 Daniel Mišura, Stupavská 33/E, 831 06 Bratislava
- 4.46 Mgr. Radovan Papan, Kadnárova 71, 831 52 Bratislava
- 4.47 Mária Mlynarčíková, Hečkova 22, 831 51 Bratislava
- 4.48 Mira Mišurová, Stupavská 33/E, 831 06 Bratislava
- 4.49 Christián Záruba, Bukovinská 11, 831 06 Bratislava
- 4.50 Ing. Mgr. Jarmila Hrušová, Plicková 1, 831 06 Bratislava
- 4.51 Ing. Peter Hruša, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.52 Ing. Jana Kudelášová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.53 Ing. Denis Kudeláš, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.54 PhDr. Marta Čomajová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.55 Veronika Vinčúrová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.56 Matúš Moravčík, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.57 Terézia Štefániková, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.58 Michal Furička, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.59 Alžbeta Szalaiiová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.60 Róbert Benda, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.61 Milan Chrin, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.62 Martina Hauskrechtová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.63 Mgr. Radana Čičmanová, Kukučínova 12, 831 06 Bratislava
- 4.64 Andrej Bábsky, Javorova 22, 921 01 Piešťany
- 4.65 Attila Cziferi, Hlavná 168, 076 35 Somotor
- 4.66 Veronika Luknárová, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.67 Peter Gajdoš, Plickova 1, 831 06 Bratislava
- 4.68 Ing. Ingrid Stráňavová, Sadmelijská 3, 831 06 Bratislava
- 4.69 Mgr. Arpád Vaš, Sadmelijská 3, 831 06 Bratislava
- 4.70 Štefan Gajdár, Kadnárova 104, 831 06 Bratislava
- 4.71 Ing. Jana Vrábeľová, Kadnárova 21, 831 52 Bratislava
- 4.72 Miroslav Dudlák, Kadnárova 68, 831 51 Bratislava
- 4.73 Robert Kodaj, Kadnárova 54, 831 51 Bratislava
- 4.74 Zdenko Luknár, Alstrova 150, 831 06 Bratislava
- 4.75 Zdenko Luknár ml., Alstrova 150, 831 06 Bratislava
- 4.76 Mgr. Monika Luknárová, Alstrova 150, 831 06 Bratislava
- 4.77 Pavol Sučanský, Alstrova 83, 831 06 Bratislava
- 4.78 Mgr. Dagmara Nagyová, Alstrova 174, 831 06 Bratislava
- 4.79 Adrian Záruba, Bukovinská č. 1, 831 06 Bratislava
- 4.80 Viliam Stacho, Bukovinská 2, 831 06 Bratislava
- 4.81 Viera Stachová, Bukovinská 2, 831 06 Bratislava
- 4.82 Jozef Buček, Hybešova 4, 831 06 Bratislava
- 4.83 Andrea Bučeková, Hybešova 4, 831 06 Bratislava
- 4.84 Emília Rukriglová, Hybešova 4, 831 06 Bratislava
- 4.85 Monika Doubravská, Stupavská 56/9689, 831 06 Bratislava
- 4.86 Dana Olvecká, Demänovská 30, 831 06 Bratislava
- 4.87 Anna Nováková, Rustaveliho 1, 831 06 Bratislava
- 4.88 Mgr. Matúš Ferenčík, Na Pasekách 8, 831 06 Bratislava
- 4.89 Matej Fourich, Svätoplukova 5, 902 01 Pezinok
- 4.90 Ivan Brožík, Pliockova 11, 831 06 Bratislava
- 4.91 Viera Pilinská, Kadnárova 61, 831 51 Bratislava
- 4.92 Emília Zarúbová, Bukovinská č. 1, 831 06 Bratislava

- 4.93 Andrea Čajkovská, Stupavská 49, 831 06 Bratislava
- 4.94 Andrej Šmulík, Sadmelijská 1, 831 06 Bratislava
- 4.95 Monika Vaneková, Sadmelijská 5, 831 06 Bratislava
- 4.96 Andrea Žilavá, Novohorská 32, 831 06 Bratislava
- 4.97 Michaela Holčáková, Novohorská 32, 831 06 Bratislava
- 4.98 Radova Sečkar, Kafendova 26, 831 06 Bratislava
- 4.99 Oliver Vyhánek, Stolárska 9, 831 06 Bratislava
- 4.100 Oldřich Hlaváček, Hečkova 22, 831 51 Bratislava
- 4.101 Ľudovít Havlovič, Podbrezovská 37, 831 06 Bratislava
- 4.102 Renáta Šťastná, Záhradná 3, 902 01 Pezinok
- 4.103 JUDr. Jaroslav Straka, Alstrova 84, 831 06 Bratislava
- 4.104 Lucia Grančaiová, Kadnárova 41, 831 51 Bratislava
- 4.105 Ing. Michal Grančai, Kadnárova 41, 831 51 Bratislava
- 4.106 Robert Kucharovič, Železničná 521, 900 41 Rovinka
- 4.107 Ing. Jana Hrabovcová, Víглаšská 7, 851 07 Bratislava
- 4.108 Peter Jankovich, Mudroňova 87, 811 03 Bratislava
- 4.109 Matúš Fekete, Rybničná 19, 831 07 Bratislava
- 4.110 Andrea Némethová, Tehelná 25, 831 03 Bratislava
- 4.111 Terézia Hlavinová, Koncová 38, 831 07 Bratislava
- 4.112 Aneta Dlugošová, Tatranská 12, 064 01 Stará Ľubovňa
- 4.113 Alena Horváthová, Valiska 2, 831 07 Bratislava
- 4.114 Adam Batovič, Hodálova 6, 841 05 Bratislava
- 4.115 Ing. Anna Pelanová, Stupavská 39, 831 06 Bratislava
- 4.116 Jozefína Kaperová, Alstrova č. 88, 831 06 Bratislava
- 4.117 Ing. Ľubomír Mečár, Závadská 5, 831 06 Bratislava
- 4.118 Mgr. Petra Mečárová, Závadská 5, 831 06 Bratislava
- 4.119 JUDr. Ľubomír Mečár, Závadská 5, 831 06 Bratislava
- 4.120 Eva Znášiková, Závadská 3, 831 06 Bratislava
- 4.121 Daniela Gáliková, Tbiliská 21, 831 06 Bratislava
- 4.122 Ing. Nina Chorvátová, Gelnická 14, 831 06 Bratislava
- 4.123 Bronislava Vaneková, Sadmelijská 5, 831 06 Bratislava
- 4.124 Mgr. Radovan Ščibrany, Albánska 5a, 831 06 Bratislava
- 4.125 Jaroslav Pelan, Plickova 2, 831 06 Bratislava
- 4.126 Miroslav Vanek, Sadmelijská 5, 831 06 Bratislava
- 4.127 Zuzana Kernová, Závadská 5, 831 06 Bratislava
- 4.128 Mgr. Art. Lucia Oreská, Kadnárova 99, 831 06 Bratislava
- 4.129 Ing. Branislav Chorvát, Gelnická 14, 831 06 Bratislava
- 4.130 Ing. Vieroslava Štrbáková, Na pasekách 10, 831 06 Bratislava
- 4.131 Ing. Ľudovít Mlynarčík a Ing. Anna Mlynarčíková, Plickova 5, 831 06 Bratislava
- 4.132 Martin Valko, Nad kúriou 10, 831 06 Bratislava
- 4.133 Boris Krošlák, Tbiliská 29, 831 06 Bratislava
- 4.134 Mgr. Pavel Koutný, Fedinova 18, 851 01 Bratislava
- 4.135 Martin Surán, Klincová 7, 821 09 Bratislava
- 4.136 Mgr. Pavol Ballon, Nitrianska 115, 951 45 Dolné Lefantovce
- 4.137 Milan Tvrdoň, Teplicka 1, 831 02 Bratislava
- 4.138 Hana Tvrdoňová, Teplicka 1, 831 02 Bratislava
- 4.139 Ing. Andrej Struhár, Plickova 4, 831 06 Bratislava
- 4.140 Ing. Bohdan Rýger, Plickova 8, 831 06 Bratislava
- 4.141 JUDr. Katarína Rýgerová, Plickova 8, 831 06 Bratislava

- 4.142 Ing. Jana Struhárová, Plickova 4, 831 06 Bratislava
- 4.143 Martin Rakovský, Úžiny 3, 831 06 Bratislava
- 4.144 Ing. Linda Gáliková, Alstrova 94, 831 06 Bratislava
- 4.145 Miroslava Rakovská, Úžiny 3, 831 06 Bratislava
- 4.146 PhDr. Ján Papuga, Kadnárova 4, 831 02 Bratislava
- 4.147 Matúš Pocci, Plickova 10, 831 06 Bratislava
- 4.148 Peter Lukár, Mudrochová 15, 831 06 Bratislava
- 4.149 Marita Lukárová, Plickova 10, 831 06 Bratislava
- 4.150 Ing. Daniela Sklenárová, Kafendova 22, 831 06 Bratislava
- 4.151 Ján Kmec, Kafendova 22, 831 06 Bratislava
- 4.152 Ing. Daniela Kmecová, Kafendova 22, 831 06 Bratislava
- 4.153 Ing. Peter Sklenár, Kafendova 22, 831 06 Bratislava
- 4.154 Eva Polakovičová, Pri vinohradoch 338, 831 06 Bratislava
- 4.155 Mgr. Petronela Blahovcová, Novohorská 4, 831 06 Bratislava
- 4.156 Gabriela Krištofičová, Plickova 8, 831 06 Bratislava
- 4.157 JUDr. Michal Krištofič, Plickova 8, 831 06 Bratislava
- 4.158 Vladimír Vajda, Tbiliská 5, 831 06 Bratislava
- 4.159 Anna Chovanová, Plickova 8, 831 06 Bratislava
- 4.160 Branislav Chovan, Veternicová 24, 841 05 Bratislava
- 4.161 Ing. Viktor Bielko, Závadská 4, 831 06 Bratislava
- 4.162 Dušan Dvorák, Pri Šajbách 30, 831 06 Bratislava
- 4.163 Jana Dvoráková, Pri Šajbách 30, 831 06 Bratislava
- 4.164 Ľubica Fedorovová, Jakubovo nám. 11, 811 09 Bratislava 1
- 4.165 Mgr. Viera Olejárová, Demänovská 1463/39, 031 01 Liptovský Mikuláš
- 4.166 JUDr. Ing. Andrej Schwarz LL.M., Podbrezovská 40, 831 06 Bratislava
- 4.167 Tomas Vajda, Tbiliska 5, 831 06 Bratislava
- 4.168 Mgr. Zuzana Sklenárová, Plickova 3, 831 06 Bratislava
- 4.169 Eva Sklenárová, Plickova 5, 831 06 Bratislava
- 4.170 Mgr. Michal Drotován, Kadnárova 37, 831 51 Bratislava
- 4.171 Mgr. Michal Drotován, Na pasekách 14, 831 06 Bratislava (podľa § 24 ods. 6 zákona sa považuje za splnomocnenca občianskej iniciatívy v zmysle § 24 ods. 11 zákona, t. j. 171 fyzických osôb, ktoré podpísali 56 obsahovo zhodných stanovísk k správe o hodnotení)
- 4.172 Lukáš Petřík, Závadská 14, 831 06 Bratislava
- 4.173 Gabriel Foltán, Plickova 2, 831 06 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
2. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika 823 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. 2JTI s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava