



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača  
dňa 09.05.2023

### Informácia o kontrole plnenia uznesení

---

#### Predkladateľ :

Ing. Ingrid Vanerková  
miestna kontrolórka

#### Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ  
MČ Bratislava-Rača
2. Dôvodová správa
3. Materiál

#### Zodpovedný :

Ing. Ingrid Vanerková  
miestna kontrolórka

#### Spracovateľ :

Ing. Ingrid Vanerková

1.

**Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 69 až 92 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023

uznesení číslo 51, 53, 54, 61 a 63 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023  
uznesení číslo 25 a 36 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2022

a z rokovaní VO 2018-2022

**B. konštatuje, že**

(VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania **Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023**

|           |                   |                   |                   |
|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1. číslo: | UZN 76/28/03/23/P | UZN 77/28/03/23/P | UZN 78/28/03/23/P |
|           | UZN 79/28/03/23/P | UZN 80/28/03/23/P | UZN 81/28/03/23/P |
|           | UZN 82/28/03/23/P | UZN 83/28/03/23/P | UZN 85/28/03/23/P |
|           | UZN 89/28/03/23/P | UZN 90/28/03/23/P | UZN 91/28/03/23/P |

splnené

|           |                   |                   |
|-----------|-------------------|-------------------|
| 2. číslo: | UZN 84/28/03/23/P | UZN 88/28/03/23/P |
|-----------|-------------------|-------------------|

v plnení

**C. konštatuje, že**

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026

|                    |                          |                     |                   |                 |
|--------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| <b>MZ 14/02/23</b> | UZN 51/14/02/23/P        | UZN 54/14/02/23/P   | UZN 61/14/02/23/P | <u>splnené</u>  |
|                    | UZN 53/14/02/23/P a,b    | UZN 63/14/02/23/P   |                   | <u>v plnení</u> |
| <b>MZ 15/12/22</b> | UZN 25/15/12/2022/P-2a,b | UZN 36/15/12/2022/P |                   | <u>v plnení</u> |

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva **VO 2018 – 2022**

|                    |        |                |                 |
|--------------------|--------|----------------|-----------------|
| <b>MZ 28/06/22</b> | číslo: | 550/28/06/22/P | <u>splnené</u>  |
| <b>MZ 28/06/22</b> | číslo: | 551/28/06/22/P |                 |
| <b>MZ 29/03/22</b> | číslo: | 508/29/03/22/P | <u>v plnení</u> |

## **Dôvodová správa**

Obsahom predloženého materiálu sú uznesenia z predchádzajúcich rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 28.03.2023, 14.02.2023, 15.12.2022 - ich aktuálny stav plnenia ako i stav ostávajúcich uznesení prijatých na rokovaní Miestneho zastupiteľstva vo volebnom období 2018 - 2022 od 29.03.2022, ktoré v čase podania „Informácie o kontrole plnenia uznesení“ sú splnené a v stave plnenia.

## 2. Materiál

### INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

#### B1 - SPLNENÉ UZNESENIA – MZ 28/03/23/P

• **UZN 76/28/03/23/P**

**Návrh na odvolanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava-Rača a návrh nového štatútu Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**odvoláva**

veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou dňom prijatia uznesenia

**Plnenie:** Pomerom hlasov 9:4 bola veliteľka DHZO odvolaná zo svojho postu.

**UZN 76/28/03/23/P je splnené.**

• **UZN 77/28/03/23/P**

**Návrh na odvolanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava-Rača a návrh nového štatútu Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

nový štatút Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača

**Plnenie:** Štatút DHZO bol podpísaný.

**UZN 77/28/03/23/P je splnené**

• **UZN 78/28/03/23/P**

**Návrh na pomenovanie ulice v lokalite - odbočka juhozápadne od Stupavskej ulice**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

v lokalite juhozápadne od Stupavskej ulice na pozemkoch parc.č. 2031/11, 2031/25, 2031/14, 2031/15, 8902/3, 2026/12 a 2026/3 CKN pomenovanie ulice

*Kamenistá ulica*

**Plnenie:**

**UZN 78/28/03/23/P je splnené**

• **UZN 79/28/03/23/P**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2020 z 11. februára 2020 o nájme bytov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2020 z 11. februára 2020 o nájme bytov v predloženom znení

**Plnenie:** Zverejnené 01.05.2023

**UZN 79/28/03/23/P je splnené**

• **UZN 80/28/03/23/P**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2020 z 31. marca 2020 o poskytovaní finančného príspevku na zabezpečenie stravovania dôchodcov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2020 z 31. marca 2020 o poskytovaní finančného príspevku na zabezpečenie stravovania dôchodcov v predloženom znení.

**Plnenie:** Zverejnené 01.05.2023

**UZN 80/28/03/23/P je splnené**

• **UZN 81/28/03/23/P**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 9/2020 z 29. septembra 2020 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 9/2020 z 29. septembra 2020 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa v predloženom znení.

**Plnenie:** Zverejnené 01.05.2023

**UZN 81/28/03/23/P je splnené**

• **UZN 82/28/03/23/P**

**Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemkov registra C KN parc. č. 17375/2, 17375/16, 17375/18, 17375/24, k.ú. Rača, zapísaných na LV č. 447 pre k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod pozemkov registra C KN, parc. č. 17375/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/2, druh pozemku záhrada o výmere 323 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 447 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech Jozefa Liedla,

Hlinická 12, 831 52 Bratislava, Ing. Monike Liedlovej, Hlinická 12, 831 52 Bratislava, za kúpnu cenu celkovo 193 397,20 EUR za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemkov bez právneho vzťahu v zmysle uplatneného nároku, najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.05.2023,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.05.2023, toto uznesenie stratí platnosť

**Plnenie:** Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.04.2023, zverejnená 18.04.2023 účinná je od 19.04.2023. Ku dňu 02.05.2023 nie je ešte podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**UZN 82/28/03/23/P je splnené**

- **UZN 83/28/03/23/P**

**Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

- a) zapojenie sa mestskej časti Bratislava-Rača v pozícii užívateľa do realizácie projektu *Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a mestskej funkčnej oblasti Bratislava* (ITMS kód 302021BRM7) realizovaného v rámci výzvy *Ochrana verejného zdravia a zníženie dopadov koronavírusovej pandémie na regionálnej a miestnej úrovni* (IROP-PO2-SC214-2020-63),
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 2 637,60 EUR (slovom: dvetisíc šesťstotridsaťsedem eur a šesťdesiat centov),
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

**Plnenie:** žiadosť bola podaná

**UZN 83/28/03/23/P je splnené**

- **UZN 85/28/03/23/P**

**Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2023**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

Autoremedúra prednostu Mestskej časti Bratislava-Rača, Ing. Petra Semanca:

*Na základe prijatého uznesenia v bode programu „Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z IROP“ predkladateľ autoremedúrou navrhol navýšenie bežných výdavkov v podprograme 5.5. vo výške 52.752,- eur na zakúpenie materiálu na základe zapojenia sa mestskej časti v pozícii užívateľa do realizácie projektu Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia, ktoré sú kryté zvýšením príjmov na EK 312 - Transfery z rozpočtu obce vo výške 50.114,- eur a znížením bežných výdavkov vo výške 2.638,- eur (spoluúčasť MČ) v podprograme 4.9.*

Po tejto úprave a pôvodne navrhnutej úprave rozpočtu 2023 zostáva rozpočet vyrovnaný, výška príjmov a výdavkov bude 25.775.756,- eur.

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu na rok 2023 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 25.775.756 eur a výška výdavkov rozpočtu je 25.775.756 eur.

**Plnenie:**

**UZN 85/28/03/23/P je splnené**

- **UZN 89/28/03/23/P**

**Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel**  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**Pozmeňujúci návrh poslancu Ing. Milady Dobrotkovej, MPH.**

K materiálu (bodu programu): bod 17 . - Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel:

- citácia 14) (pod čiarou) sa rozširuje o všetky sociálne služby uvedené v § 34 až § 47 zákona č. 448/2008 NR SR o sociálnych službách.

Plnenie: Pozmeňujúci návrh bol prijatý

**UZN 89/28/03/23/P je splnené**

- **UZN 90/28/03/23/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**súhlasí**

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel s pripomienkou.

Plnenie:

**UZN 90/28/03/23/P je splnené**

- **UZN 91/28/03/23/P**

**Návrh na vyjadrenie nesúhlasu so zámerom Bratislavského samosprávneho kraja zrušiť SOŠ Hotelových služieb a obchodu na Pántoch 9.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**a) nesúhlasí**

so zámerom Bratislavského samosprávneho kraja zrušiť SOŠ Hotelových služieb a obchodu Na pántoch 9

**b) poveruje**

poveruje starostu rokovať za MČ Bratislava-Rača za s BSK o možnom ďalšom využití areálu SOŠ Hotelových služieb a obchodu Na pántoch 9

Plnenie:

**UZN 90/28/03/23/P je splnené**

## **B2 - UZNESENIA MZ 28/03/23 V PLNENÍ**

### **• UZN 84/28/03/23/P**

#### **Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Fondu na podporu športu**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku (ŽoPP) za účelom realizácie projektu „*Rozvoj športovej infraštruktúry výstavbou športového areálu pri ZŠ Plickova*“ v rámci výzvy 2022/002, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 356 959,95 EUR (slovom: tristopäťdesiatšesťtisíc deväťstopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiatpäť centov),
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

**Plnenie:** Návrh žiadosti je v príprave

**UZN 84/28/03/23/P je v plnení**

### **• UZN 88/28/03/23/P**

#### **Návrh spoločného programového vyhlásenia starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022-2026**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022-2026.

**Plnenie:** Spoločné programové vyhlásenie bolo schválené

**UZN 88/28/03/23/P je v plnení**



**Uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období**

**C1 - UZNESENIA – MZ 14/02/23/P a 15/12/22/P**

**SPLNENÉ**

• **UZN 51/14/02/23/P**

**Návrh na prenájom červenej lisovne NKD pre Račiansky muzeálny spolok**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematickej výstavy v termíne od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

**Plnenie:** Zmluva o výpožičke bola odpísaná 21.04.2023, zverejnená 24.04.2023, účinnosť 25.04.2023

**UZN 51/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 54/14/02/23/P**

Návrh na určenie výšky valorizácie ročného nájomného v zmysle zásad hospodárenia Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

valorizáciu ročného nájomného pre všetkých zmluvných partnerov - nájomcov mestskej časti Bratislava-Rača vo výške 6,4%

**Plnenie:**

**UZN 54/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 61/14/02/23/P**

Návrh na udelenie ocenenia „Významná osobnosť Rače“ za rok 2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

udelenie ocenenia „Významná osobnosť Rače“ za rok 2022 pre Ľudovíta Havloviča in memoriam.

**Plnenie:** Ceremoniál udelenia sa uskutoční 19.6.2023 v NKD

**UZN 61/14/02/23/P je splnené**

## C1 - UZNESENIA – MZ 14/02/23/P

### V PLNENÍ

#### • UZN 53/14/02/23/P

Návrh na odpredaj parcel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 v k.ú. Rača, obchodnou verejnou súťažou Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

**a)** spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/9, 1606/10, 1606/24, 1606/25, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

**b)** podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,

lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

verejnú súťaž na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.12.2023.

**c)** prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.03.2023, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m<sup>2</sup>/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020;

#### *r u š í*

*c) uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača č. UZN 513/29/03/22/P zo dňa 29.03.2022*

**Plnenie:** VOS na odpredaj prebiehala od 05.04.2023 do 26.04.2023, prebieha príprava kúpnych zmlúv. Následne bude znova vyhlásená.

**UZN 53/14/02/23/P je v plnení**

• **UZN 63/14/02/23/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prijatie samostatného uznesenia o použití úveru vo výške 1.500.000 eur, v prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača získa mimorozpočtové zdroje na výstavbu MŠ Kadnárova vo výške viac ako 1.000.000 eur

**Plnenie:**

**UZN 63/14/02/23/P je v plnení**

**C1 - UZNESENIA – MZ 15/12/22/P**

• **UZN 25/15/12/22/P -2a,b**

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) zdravotné stredisko Tbiliská 6:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 62,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory a 44,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za spoločné priestory
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov,
- účel nájmu: lekári rôznych špecializácií, príp. iná zdravotnícka činnosť, lekárenská starostlivosť vo výdajni zdravotníckych pomôcok, príprava a výroba prípravkov, používaných v zdravotníctve,
- výmera: spolu 371,32 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,

- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

b) pozemok parc. č. 17115/946 o výmere 206 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, výmera prislúchajúca na spoluvlastnícky podiel 1/24 o veľkosti 32,70 m<sup>2</sup>,

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- výmera: 206 m<sup>2</sup> + podiel 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, čo zodpovedá 32,70 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby.

**Plnenie:** VOS na nebytové priestory je opätovne vyhlásená v termíne od 13.04.2023 do 05.05.2023.

Verejná obchodná súťaž na nájom záhrady bola vyhlásená dňa 20.04.2023 a trvá do 16. 05. 2023

**UZN 25/15/12/22/P-2a,b je v plnení**

**UZN 36/15/12/22/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**B. poveruje**

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**Plnenie:**

**UZN 36/15/12/22/P je v plnení**

Informácia o plnení uznesení predložená na rokovaní Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača dňa 09.05.2023

## C2 - UZNESENIA VO VOLEBNOM OBDOBÍ 2018-2022

### SPLNENÉ UZNESENIA MZ 28/06/2022

#### • UZN 550/28/06/22/P

#### **Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemkov parc. č. 17375/2, 17375/16, 17375/18, 17375/24, ako prípad hodný OZ**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, pozemkov registra C KN, parc. č. 17375/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/2, druh pozemku záhrada vo výmere 323 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 256 m<sup>2</sup>, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, za kúpnu cenu celkovo 112 000,- EUR Jozefovi Liedlovi, Hlinícka 12, 831 52 Bratislava, Monike Liedlovej, Hlinícka 12, 831 52 Bratislava, z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov k dlhoročnému užívaniu pozemkov žiadateľmi a ich predchodcami na základe a za cenu, za ktorú sa prevod nezrealizoval, pričom na pozemkoch majú rodinný dom so záhradou.

**Plnenie:** Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.04.2023, zverejnená 18.04.2023 účinná je od 19.04.2023. Ku dňu 02.05.2023 nie je ešte podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**UZN 550/28/06/22/P je splnené**

### UZNESENIA V PLNENÍ MZ 28/06/2022

#### • UZN 551/28/06/22/P

#### **Návrh na zriadenie vecného bremena a schválenie odplaty za vecné bremeno pre vlastníkov parcel na parkovanie na Hečkovej ul.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

1. spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom, pozemkami registra C KN parc. č. 1606/5 a 1606/78, zapísanými na LV č. 4164, k.ú. Rača, v zmysle Článku 11 Smernice č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača - zriadením vecného bremena Mestskou časťou Bratislava-Rača, ako povinným z vecného bremena;

2. zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na pozemkoch registra C KN, parc. č. 1606/5 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m<sup>2</sup> a parc. č. 1606/78 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4164 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, in rem v prospech

a) vlastníkov nehnuteľností zapísaných na: LV č. 13403 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/44, LV č. 13405 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/12, LV č. 13406 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/73, 1606/74, LV č. 13407 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/34, LV č. 13409 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/7, LV č. 13410 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/17, 13411 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/16, 13412 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/55, 13413 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/37, 13414 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/38, 13415 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/8, 13416 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/21, 13418 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/28, 1606/29, 13419 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/70, 13420 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/42, 13421 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/53, 13422 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/45, 13423 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/72, 13424 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/39, 13425 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/19, 13426 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/36, 13427 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/43, 13428 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/18, 13429 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/40, 13430 – pozemok registra C

KN parc. č. 1606/48, 13433 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/41, 13434 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/69, 13435 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/56, 13432 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/52, 13437 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/67, 13438 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/31, 13439 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/71, 13440 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/32, 13431 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/54, 13441 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/68, 13442 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/20, 13443 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/13, 13464 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/33, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III;

b) nadobúdateľov nehnuteľností zapísaných na LV č. 4164 - pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor;

ako oprávnených z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti Mestskej časti Bratislava-Rača ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1606/5, 1606/78, zapísaných na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres: Bratislava III, strieť právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v celom rozsahu pozemkov parc. č. 1606/5, 1606/78, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 312,80 EUR / 1 pozemok, za týchto podmienok:

- zmluvy o zriadení vecného bremena s nadobúdateľmi parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75 budú podpísané zároveň s kúpnuou zmluvou na pozemky parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75,

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena platí max. za 2 pozemky určené na parkovanie nadobudnuté 1 nadobúdateľom. Za každé ďalší pozemok bude účtovaná odplata za každé ďalšie 1 miesto,

- oprávnení z vecných bremien uhradia celú sumu odplaty za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmlúv o zriadení vecného bremena a kúpnych zmlúv a zmlúv o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

**Plnenie:** Zmluvy o vecnom bremene sú priebežne podpísané a podané na kataster.

**UZN 551/28/06/22/P je v plnení**

### UZNESENIA V PLNENÍ MZ 29/03/2022

#### **UZN 508/29/03/22/P**

#### **Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

##### **a/ berie na vedomie**

- 1) správu o obstaraní a prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2022,
- 2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, č.j. OU-BA-OVBP3-2022/9139 zo dňa 01. 02. 2022,
- 3) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2021,

##### **b/ schvaľuje**

„Zadanie pre Územný plán zóny Táborky – Huštekle, Mestská časť Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021“;

##### **c/ odporúča**

starostovi Mestskej časti Bratislava-Rača pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača na podklade schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Plnenie:** Na základe schváleného zadania bol spracovateľom doručený Koncept UNP Z Táborky-Huštekle. Dňa 16.03.2023 sa uskutočnilo verejné prerokovanie Konceptu v súlade s § 21 stavebného zákona, s výkladom spracovateľa.

**UZN 508/29/03/22/P je v plnení**