



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Oznámenie o doručených návrhoch podaných do obchodnej verejnej súťaže na nájom pozemkov v lokalite Staviteľská zo dňa 06.10.2023.

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov a sídlo organizácie: Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
IČO: 00304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
číslo IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032

2. Termín vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a termín ukončenia predkladania ponúk (návrhov):

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená odo dňa 06. 10. 2023 na webovej stránke vyhlasovateľa súťaže www.raca.sk, oznamom na vývesnej tabuli pred Miestnym úradom na Kubačovej ulici č. 21 a uverejnením oznamu v regionálnej tlači Račiansky výber. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 03. 11. 2023, do 12.00 hod.

3. Predmet obchodnej verejnej súťaže bol nájom nasledovných nehnuteľností:

- a) pozemok registra C KN parc. č. 17115/946 vo výmere 206 m², druh pozemku záhrada, spolu s prislúchajúcim podielom o veľkosti 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, o celkovej výmere 785 m² (výmera pripadajúca na podiel o veľkosti 1/24 predstavuje 32,70 m²), druh pozemku záhrada, oba pozemky zapísané na LV č. 1 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava–Rača, okres Bratislava, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, predmet nájmu je spolu celkovo o výmere 238,70 m² (ďalej aj len „predmet nájmu 1“);
- b) pozemok registra C KN parc. č. 17115/947 vo výmere 197 m², druh pozemku záhrada, spolu s prislúchajúcim podielom o veľkosti 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, o celkovej výmere 785 m² (výmera pripadajúca na podiel o veľkosti 1/24 predstavuje 32,70 m²), druh pozemku záhrada, oba pozemky zapísané na LV č. 1 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava–Rača, okres Bratislava, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, predmet nájmu je spolu celkovo o výmere 229,70 m² (ďalej aj len „predmet nájmu 2“);
- c) pozemok registra C KN parc. č. 17115/948 vo výmere 204 m², druh pozemku záhrada, spolu s prislúchajúcim podielom o veľkosti 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, o celkovej výmere 785 m² (výmera pripadajúca na podiel o veľkosti 1/24 predstavuje 32,70 m²), druh pozemku záhrada, oba pozemky zapísané na LV č. 1 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava–Rača, okres Bratislava, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, predmet nájmu je spolu celkovo o výmere 236,70 m² (ďalej aj len „predmet nájmu 3“).



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

4. Počas lehoty na predkladanie ponúk (návrhov) do obchodnej verejnej súťaže podľa bodu článku 5 bod 5.1 boli predložené 3 cenové ponuky od nasledovných uchádzačov:

1. Eugen Sipos, XXXX, XXXX. Ponúknutá výška nájomného na predmet nájmu 2 bola 1.80 EUR/m2/rok. Ponuky boli v dvoch uzatvorených obálkach doručené do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 17.10.2023 a 19.10.2023.
2. Michaela Múčková, XXXX, XXXX. Ponúknutá výška nájomného bola vo výške 1,71 EUR/m2/rok na predmet nájmu 2. Ponuka bola doručená v uzatvorenej obálke do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 25.10.2023.
3. Michaela Múčková, XXXX, XXXX. Ponúknutá výška nájomného bola vo výške 1,61 EUR/m2/rok na predmet nájmu 1. Ponuka bola doručená v uzatvorenej obálke do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 25.10.2023.

5. Všetky ponuky boli doručené v termíne stanovenom v obchodnej verejnej súťaži t.j. do 03.11.2023, v zalepených a neporušených obálkach. Dňa 13.11.2023 bola obchodná verejná súťaž vyhodnotená pričom komisia na vyhodnocovanie ponúk vylúčila zo súťaže účastníka p. Siposa z dôvodu, že ponuka ktorú p. Sipos predložil v obchodnej verejnej súťaži neobsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže. Ponúknutá výška nájomného úspešnej účastníčky súťaže bola vyššia ako minimálna výška nájomného stanovená v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Toto oznámenie bude zverejnené v čase od 13.11.2023 do 13.12.2023 (vrátane) na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava–Rača na adrese Kubačova 21, 831 06 Bratislava, a na webovom sídle mestskej časti www.raca.sk.

V Bratislave, dňa 13. 11. 2023

Mgr. Michal Drotován
starosta v.r.