



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Oznámenie o doručených návrhoch podaných do obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, Bratislava-Rača zo dňa 04.07.2024.

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov a sídlo organizácie: Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
IČO: 00304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
číslo IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032

2. Termín vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a termín ukončenia predkladania ponúk (návrhov):

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená odo dňa 04. 07. 2024 na webovej stránke vyhlasovateľa súťaže www.raca.sk, oznamom na vývesnej tabuli pred Miestnym úradom na Kubačovej ulici č. 21 a uverejnením oznamu v regionálnej tlači Račiansky výber. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 29. 07. 2024, do 17.00 hod.

3. Predmet obchodnej verejnej súťaže bol nájom nasledovných nehnuteľností: nebytové priestory o výmere spolu 29,49 m² (3 miestnosti – č. 125, 104, + 1 miestnosť), na prízemí budovy zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava, stavba so súpisným č. 7711, ktorá je postavená na pozemku parc. č. 475/3 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1389 m² v k. ú. Rača, priestory sú určené na účely prevádzkovania bufetu (ďalej aj len „predmet nájmu“).

4. Počas lehoty na predkladanie ponúk (návrhov) do obchodnej verejnej súťaže podľa článku 5 bod 5.1 boli predložené 3 cenové ponuky od nasledovných účastníkov súťaže:

- EXP s. r. o., Poľná 971/34, 900 28 Zálesie. Ponúknutá výška nájomného bola 82,- EUR/m²/rok. Ponuka bola doručená v zalepenej a uzatvorenej obálke do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 26.07.2024.
- BIG TABLE, s. r. o., Poľná 5487/15D, 900 27 Bernolákovo. Ponúknutá výška nájomného bola 75,- EUR/m²/rok. Ponuka bola doručená v zalepenej a uzatvorenej obálke do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 26.07.2024.
- FALCON services s.r.o., Ul. Biskupa Kondého 5138/30, 929 01 Dunajská Streda. Ponúknutá výška nájomného bola 144,- EUR/m²/rok. Ponuka bola doručená v zalepenej a uzatvorenej obálke do podateľne mestskej časti Bratislava-Rača dňa 26.07.2024.

5. Všetky ponuky boli doručené v termíne stanovenom v obchodnej verejnej súťaži t.j. do 29.07.2024, v zalepených a neporušených obálkach. Ponúknutá výška nájomného všetkých účastníkov súťaže bola vyššia ako minimálna výška nájomného stanovená v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Toto oznámenie bude zverejnené v čase od 01.08.2024 do 01.09.2024 (vrátane) na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava–Rača na adrese Kubačova 21, 831 06 Bratislava, a na webovom sídle mestskej časti www.raca.sk.

V Bratislave, dňa 01.08.2024

Mgr. Michal Drotován v. r.
starosta