



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

miestna kontrolórka

SPRÁVA O VÝSLEDKU KONTROLY

Oprávnená osoba: Miestna kontrolórka mestskej časti Bratislava – Rača (ďalej ako „MK“), v súlade s Plánom kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2024, schváleným Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 25.06.2024 - UZN č. 289/25/06/24/P, vykonala u nižšie uvedenej povinnej osoby nasledovnú kontrolu:

Povinná osoba: Mestská časť Bratislava-Rača, Miestny úrad Kubačova 21, 831 06 Bratislava
IČO: 00304557 (ďalej v texte ako „MÚ“ alebo „kontrolovaná osoba“)

Predmet kontroly: Kontrola dodržiavania VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovania obsahu žump podľa miestnych podmienok

Cieľ kontroly: kontrola dodržiavania samosprávnej pôsobnosti na úseku odpadového hospodárstva v súlade s ustanovením § 18d ods. 1 a 2; §4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vykonať a predložiť miestnemu zastupiteľstvu „Kontrolu dodržiavania VZN č. 6/2021 o spôsobe núdzového zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žump na území mestskej časti Bratislava- Rača

Miesto a čas vykonanie kontroly:

MÚ MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava;
▪ v dňoch 12. august 2024 – 18. november 2024 s prerušením

Použitá legislatíva ku kontrole:

- ❖ zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“);
- ❖ zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“);
- ❖ zákon č. 377/1190 Zb. o hlavnom meste SR Bratislava v z. n. p. (ďalej len „zákon o hl. m. Bratislava“);
- ❖ Štatút hl. m. SR Bratislava v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Štatút“)
- ❖ zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“);
- ❖ zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v z. n. p. (ďalej len „zákon o katastri“)
- ❖ zákon č. 200/2024 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len „zákon o ÚP“)
- ❖ zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v z. n. p. (ďalej len „zákon o vodách“);
- ❖ zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (ďalej len „zákon o vodovodoch a kanalizáciách“)

Priebeh kontroly

V zmysle §18d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schváleným Plánom kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2024, schváleným Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 25.06.2024 - UZN č. 289/25/06/24/P, miestna kontrolórka podľa § 20 ods. 2 písm. a) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov požiadala dňa 12.8.2024 kontrolovanú osobu – Oddelenie životného prostredia a dopravy o predloženie nasledujúcich podkladov:

- 1.informáciu o uskutočnenom náhradnom zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu v kontrolovanom období rokov 2022 a 2023;
2. mapové podklady siete verejného vodovodu a kanalizácie na území mestskej časti Bratislava- Rača informáciu o technickom stave verejnej siete vodovodu a kanalizácie
3. evidenciu domových ČOV do 20 EO a vodotesných žump (stavebné povolenie na stavbu IPS - § 36 ods. 4 vodného zákona, kolaudačné povolenie)
4. evidenciu monitorovania a kontroly individuálnych primeraných systémov odvádzania odpadových vôd evidenciu vodných stavieb pre individuálne zásobovanie vodou – studne (stavebné povolenie, kolaudačné povolenie)

Ku kontrole boli príslušným oddelením predložené nasledujúce informácie:

1. Náhradné zásobovanie pitnou vodou v období rokov 2022 a 2023

Náhradné zásobovanie pitnou vodou zabezpečuje na území MČ Bratislava – Rača spoločnosť BVS a.s. MČ nevedie evidenciu uskutočnených prípadov náhradného zásobovania pitnou vodou.

2. Mapové podklady siete verejného vodovodu a kanalizácie na území mestskej časti Bratislava – Rača

Mapové podklady sú k dispozícii na: <https://geoportal.bratislava.sk/pfa/apps/sites/#/verejny-mapovy-portal>

3. Technický stav siete verejného vodovodu a kanalizácie

Informáciu o technickom stave verejného vodovodu a kanalizácie má k dispozícii ich správca – spoločnosť BVS a.s..

4. Evidencia domových ČOV do 20 EO a vodotesných žump

Stavebné povolenie na domovú ČOV vydáva Okresný úrad podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Mestská Bratislava – Rača nedisponuje evidenciou domových ČOV a žump.

5. Evidencia monitorovania a kontroly individuálnych primeraných systémov odvádzania odpadových vôd

Na základe platného VZN mestskej časti Bratislava Rača č. 2/2014 o zneškodňovaní obsahu žump na území mestskej časti Bratislava -Rača je užívateľ žumpy povinný každoročne **do 31. marca** predložiť kópie dokladov potvrdzujúcich vývoz obsahu žump osobou na to oprávnenou na čistiareň odpadových vôd za predchádzajúci kalendárny rok na miestny úrad MČ Bratislava-Rača, oddelenie životného prostredia.

Mestská časť Bratislava – Rača vedie evidenciu dokladov potvrdzujúcich vývoz obsahu žump.

6. Evidencia vodných stavieb pre individuálne zásobovanie vodou - studne

Mestská časť Bratislava – Rača nedisponuje evidenciou vodných stavieb.

Kolaudačné rozhodnutia, ktoré boli vydané na vodné stavby – studne sa nachádzajú v archíve MČ Rača.

Miestna kontrolórka pracovala s údajmi verejne prístupnými na stránke:

<https://www.raca.sk/>

<https://data.bratislava.sk/pages/technicka-mapa-mesta>

<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster>

a informáciami, ktoré má sprístupnené na vnútornom serveri MÚ MČ Bratislava-Rača a zisteniami priamo v teréne.

V zmysle zákona o obecnom zriadení § 18 písm. d ods. 3 – kontrolná činnosť sa nevzťahovala na konania, v ktorých v oblasti verejnej správy obec rozhodovala o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach FO a PO.

ŠTATÚT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

v znení dodatkov č. 1 až 14

<https://zastupitelstvo.bratislava.sk/data/att/14713.pdf>

Mestská časť je územným samosprávnym a správnym celkom Bratislavy; združuje obyvateľov, ktorí majú na jej území trvalý pobyt. **Mestská časť vykonáva samosprávu Bratislavy a prenesenú pôsobnosť v rozsahu vymedzenom zákonom a štatútom; v tomto rozsahu má postavenie obce.**

Čl. 29 - Úlohy mestskej časti

(2) Mestská časť pri plnení úloh samosprávy miestneho významu podľa osobitného predpisu(28a) vykonáva najmä tieto pôsobnosti:

g) zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä

1. nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom podľa čl. 44 ods. 3,

2. čistenie miestnych komunikácií III. a IV. triedy, správu a údržbu verejnej zelene a na návrh mestskej časti so súhlasom mestského zastupiteľstva aj výstavbu, údržbu a správu pohrebísk,

3. udržiavanie čistoty v mestskej časti,

4. **zásobovanie vodou pre obyvateľov mestskej časti obytnej zóny v lokalitách, ktoré nie sú napojené na verejný vodovod,**

5. **nakladanie s odpadovými vodami zo žump,**

Čl. 71 - Pôsobnosti mestskej časti v oblasti ochrany pred povodňami a vodného hospodárstva -

(2) Mestská časť podľa osobitného predpisu

a) odovzdáva prijaté hlásenie podľa § 41 ods. 2 o mimoriadnom zhoršení kvality vôd neodkladne Slovenskej inšpekcii životného prostredia,

b) vykonáva správu drobných vodných tokov, pokiaľ štátna organizácia, na ktorú bola prevedená správa podľa § 51 ods. 1, prenechá mestskej časti do nájmu alebo výpožičky drobný vodný tok alebo jeho ucelený úsek, ktorý sa nachádza na jej území,

c) **je orgánom štátnej vodnej správy,**

d) **rozhoduje vo veciach povolenia na odber povrchových vôd a podzemných vôd a ich iné užívanie na potreby jednotlivých občanov (domácností), uskutočnenie, zmenu a odstránenie vodných stavieb, ktoré súvisia s týmto odberom (§ 21 ods. 1 písm. a) a b) a § 26),**

e) **rozhoduje vo veciach, v ktorých je príslušná povoľovať vodnú stavbu, ako aj v ostatných vodohospodárskych veciach týkajúcich sa tejto vodnej stavby,**

f) rozhoduje vo veciach pochybností o určení hranice pobrežného pozemku pri drobných vodných tokoch (§ 50 ods. 5),

g) rozhoduje vo veciach uloženia opatrení na odstránenie škodlivého stavu pri poškodení verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu, prípadne pri ohrození ich prevádzky, ak tieto opatrenia nevyžadujú povolenie (§ 55 ods. 3),

h) **dáva vyjadrenie podľa § 28 k vodnej stavbe v prípadoch, v ktorých je príslušná vydať povolenie a vyjadrenie k stavbe rodinného domu, k stavbe na individuálnu rekreáciu a na domové žumpy,**

i) **vedie evidenciu o vodách** (§ 29),

j) vykonáva štátny vodoochranný dozor v rámci svojej pôsobnosti a ukladá opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov (§ 66 ods. 1),

k) prejednáva priestupky na úseku ochrany vôd, vodných tokov a vodných stavieb [§ 77 ods. 3 písm. a)],

l) môže nariadením mestskej časti upraviť, obmedziť, prípadne zakázať všeobecné užívanie povrchových vôd na drobných vodných tokoch a iných vodných útvaroch (§ 18 ods. 5),

m) môže nariadením mestskej časti určiť inundačné územie pri drobných vodných tokoch (§ 46 ods. 1).

Zákon o vodách uvádza:

§ 2 – Vymedzenie základných pojmov

j) - odpadovou vodou je voda použitá v obytných, výrobných, poľnohospodárskych, zdravotníckych a iných stavbách a zariadeniach alebo v dopravných prostriedkoch, pokiaľ má po použití zmenenú kvalitu (zloženie alebo teplotu), ako aj priesaková voda zo skládok odpadov a odkalísk; odpadová voda môže byť splašková, priemyselná a komunálna; za použitú vodu sa nepovažuje voda vypúšťaná z rybochovných zariadení, rybníkov a vodných nádrží osobitne vhodných na chov rýb;

k) - splaškovou odpadovou vodou je použitá voda z obydli a služieb, predovšetkým z ľudského metabolizmu a činností v domácnostiach, z kúpeľní, stravovacích zariadení a z iných podobných zariadení;

l) - priemyselnou odpadovou vodou je voda z výrobných činností, priemyslu, služieb a živností, ktorá je iného charakteru ako splašková odpadová voda a voda z povrchového odtoku;

m) - komunálnou odpadovou vodou je voda zo sídelných útvarov obsahujúca prevažne splaškovú odpadovú vodu; môže obsahovať priemyselnú odpadovú vodu, infiltrovanú vodu a v prípade jednotnej stokovej siete alebo polodelenej stokovej siete aj vodu z povrchového odtoku;

§ 26 – Povolenie na vodné stavby

(1) Povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby; ak tento zákon neustanovuje inak. Povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa tohto zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením. Na uskutočnenie stavebných úprav na vodnej stavbe postačuje ohlásenie orgánu štátnej vodnej správy. Orgán štátnej vodnej správy môže určiť, že ohlásenú stavebnú úpravu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia. Na konanie vo veci ohlásenia sa vzťahuje osobitný predpis. Na uskutočnenie jednoduchého vodného zariadenia sa nevyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy ani ohlásenie orgánu štátnej vodnej správy.

§ 29 – Evidencia o vodách

(3) Orgány štátnej vodnej správy vedú evidenciu nimi vydaných povolení, súhlasov a iných rozhodnutí a poverená osoba vedie súhrnnú evidenciu o vodách podľa členenia v odseku 2.

a) vodných útvarov povrchových vôd a podzemných vôd,

b) množstiev a kvality vody vo vodných útvaroch vrátane ich ovplyvňovania ľudskou činnosťou,

c) práv a povinností vyplývajúcich z rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy,

d) chránených území a ostatných území chránených podľa tohto zákona.

§ 36 – Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do povrchových vôd

(1) Komunálne odpadové vody pred ich vypúšťaním do povrchových vôd alebo podzemných vôd musia prejsť čistením, ktorým sa zabezpečia spôsobom podľa odsekov 2 a 3 požadované limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia týchto vypúšťaných vôd v závislosti od veľkosti zdroja znečistenia;

(2) Komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov, sa musia odvádzať a prejsť čistením len verejnou kanalizáciou. Tam, kde výstavba verejnej kanalizácie nepredstavuje prínos pre životné prostredie alebo vyžaduje neprimerane vysoké náklady, možno použiť individuálne systémy alebo iné primerané systémy, ktorými sa dosiahne rovnaká úroveň ochrany životného prostredia ako pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou. Takýmito systémami sú najmä vodotesné žumpy alebo malé čistiarne odpadových vôd. **Použitie individuálneho systému alebo iného primeraného systému v povolení pri vodotesných žumpách odôvodní orgán štátnej správy a pri malých čistiarnach odpadových vôd orgán štátnej vodnej správy. Pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesných žumpách sa postupuje podľa osobitného predpisu - § 4 ods. 3 písm. g) zák. SNR č. 369/1990 Zb.), pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd**

(3) Nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami, ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2 000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených oblastiach mimo aglomerácií možno okrem verejnej kanalizácie riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy a pre riedko osídlené oblasti aj malé čistiarne odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s § 5. Pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesných žumpách sa postupuje podľa osobitného predpisu, pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.

(4) **Povolenie na stavbu iného primeraného systému alebo individuálneho systému podľa odsekov 2 a 3 možno vydať len na dobu určitú.** V lokalitách, kde je vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze

tomu, kto o odvoz požiadal; doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.

§ 52 – Vodné stavby

- (1) Vodnými stavbami sú stavby, ich súčasti alebo ich časti, ktoré umožňujú osobitné užívanie vôd alebo iné nakladanie s vodami. Súčasťou vodnej stavby sa rozumie ďalší objekt, ktorý súvisí s prevádzkovým, výrobným alebo technologickým zariadením pri prevádzke vodnej stavby vrátane obslužných komunikácií, prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez vodné stavby uskutočnené podľa medzinárodnej zmluvy a inžinierskych sietí, ktoré slúžia k jej činnosti. Vodnými stavbami sú najmä:
 - d) studne, stavby vodovodných potrubí, vodovodov a ďalšie vodárenské objekty samostatne slúžiace na účely zásobovania vodou,
 - e) stavby stôk, stokové siete vrátane objektov na nich, čistiarne odpadových vôd a iné stavby určené na zneškodňovanie odpadových vôd a osobitných vôd a na ich vypúšťanie do povrchových vôd, podzemných vôd alebo do banských vôd a stavby určené na predchádzajúce čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do verejnej kanalizácie,
 - f) hydromelioračné stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a na ochranu pozemkov pred vodnou eróziou.

Pôsobnosť orgánov štátnej vodnej správy

§ 63 – Obec

- (1) Obec v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy rozhoduje vo veciach
 - a) povolenia na odber povrchových vôd a podzemných vôd a ich iné užívanie na potreby jednotlivých občanov (domácností), uskutočnenie, zmenu a odstránenie vodných stavieb, ktoré súvisia s týmto odberom (§ 21 ods. 1 písm. a) a b) a § 26),
 - b) v ktorých je príslušná povoľovať vodnú stavbu, ako aj v ostatných vodohospodárskych veciach týkajúcich sa tejto vodnej stavby,
 - c) pochybností o určení hranice pobrežného pozemku pri drobných vodných tokoch (§ 50 ods. 5),
 - d) uloženia opatrení na odstránenie škodlivého stavu pri poškodení verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu, prípadne pri ohrození ich prevádzky, ak tieto opatrenia nevyžadujú povolenie (§ 55 ods. 3).

(2) V prípadoch uvedených v odseku 1 si môže okresný úrad vyhradiť rozhodovanie, najmä ak ide o územia chránených vodohospodárskych oblastí a územia ochranných pásiem vodárenských zdrojov.

(3)

Obec v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy

a) dáva vyjadrenie podľa § 28 k vodnej stavbe v prípadoch, v ktorých je príslušná vydať povolenie, a vyjadrenie k stavbe rodinného domu, k stavbe na individuálnu rekreáciu a na domové žumpy,

b) vedie evidenciu o vodách (§ 29),

c) vykonáva štátny vodoochranný dozor v rámci svojej pôsobnosti a ukladá opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov (§ 66 ods. 1),

d) prejednáva priestupky na úseku ochrany vôd, vodných tokov a vodných stavieb [§ 77 ods. 3 písm. a)],

e) zasiela údaje o povolenom množstve odberov podzemných vôd orgánu štátnej vodnej správy do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti povolenia.

(4)

Obec môže všeobecne záväzným nariadením upraviť, obmedziť alebo zakázať všeobecné užívanie povrchových vôd na drobných vodných tokoch a iných vodných útvaroch (§ 18 ods. 6).

§ 77 – Priestupky

- (1) Priestupku na úseku ochrany vôd, vodných tokov a vodných stavieb sa dopustí ten, kto o.i.
 - b) odoberá povrchové vody alebo podzemné vody alebo vypúšťa odpadové vody do povrchových vôd alebo do podzemných vôd bez povolenia orgánu štátnej vodnej správy alebo v rozpore s ním [§ 21 ods. 1 písm. a) prvý bod a písm. b) prvý bod a písm. c)],
 - d) uskutočňuje, mení, užíva alebo odstraňuje vodnú stavbu bez povolenia orgánu štátnej vodnej správy alebo v rozpore s ním (§ 26)
 - j) znečistí alebo ohrozí povrchové vody alebo podzemné vody (§ 36 ods. 15 a § 39 ods. 2),
 - k) mimoriadne zhorší vody (§ 41 ods. 1) a spôsobí malú škodu,
 - m) poruší povinnosť uloženú všeobecne záväzným nariadením obce (§ 63 ods. 4),**
 - n) nevykoná uložené opatrenia na nápravu (§ 42 ods. 2), hoci ich mohol vykonať vlastnými silami,
 - p) nepreukáže zneškodňovanie odpadových vôd zo žumpy na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy (§ 36 ods. 4),**

t) ako vlastník malej čistiarne odpadových vôd do 50 ekvivalentných obyvateľov nevykoná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby poverenej ministerstvom technickú revíziu spôsobom podľa tohto zákona, výsledky tejto revízie neodovzdá do 30. januára nasledujúceho roka orgánu štátnej vodnej správy, neodstráni nedostatky v lehote do 60 dní od vykonanej technickej revízie (§ 53 ods. 2 a § 80f ods.3) alebo nepožiada v určenej lehote orgán štátnej vodnej správy o zosúladenie povolenia na osobitné užívanie vôd (§ 80f ods. 2).

Zistené skutočnosti / Kontrolné zistenia

Ku kontrole nebola predložená evidencia vydaných rozhodnutí evidovaných v rámci registratúry spisovej dokumentácie rovnako ako ani evidencia dokladov potvrdzujúcich vývoz obsahu žump.

Z dôvodu absencie vstupných údajov ku kontrole dodržiavania VZN č. 6/2021 bola vykonaná obhliadka na mieste a to v lokalitách pod pásmom lesa, v ktorých je predpoklad absencie verejnej vodovodnej siete a splaškovej kanalizácie. Na základe zistených skutočností je náhodným výberom zostavený súpis pozemkov, na ktorých sa nachádzajú stavby s predpokladaným celoročným užívaním, doplnený o zistené skutočnosti, pokiaľ to bolo možné zabezpečiť. Takéto celoročné využívanie stavieb vytvára prirodzený nárok na zabezpečenie pitnej/úžitkovej vody a na tvorbu splaškových vôd ako i komunálneho odpadu, čo sú oblasti samosprávne pôsobnosti na úseku odpadového hospodárstva.

Podľa zákona o vodovodoch a kanalizáciách § 36 ods. 7 písm. a) o. i. mestská časť v rozsahu určenom zákonom a so Štatútom hl. m. SR Bratislava zabezpečuje podmienky na vyprázdňovanie obsahu domových žump. Podľa § 36 ods. 7 písm. c) vydáva VZN o o. i. zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok. Podľa § 36 ods. 7 písm. d) vydáva pre OÚ stanovisko v konaní o povolenie osobitného užívania vôd, zmene alebo zrušení, o povolenie zhotoviť, zmeniť alebo zrušiť vodnú stavbu a uviesť ju do prevádzky alebo ju z nej vyradiť.

Názov lokality - extravilán	pozemok - parc.č.	stavba / ZP	Číslo III.	Voda/Odpadové vody
Pekná cesta	19032/84	Rekreačná chata	10399	
	19032/85	Záhradný domček	10400	
	19065/2	Záhradná chatka	8191	
	19073/5	Záhradná chatka	10171	
	19074/3	Záhradná chata 122 m2	10335	
	19077/5,6	Rekreačná chata	9320	
	19140/3	Turistický bufet	10204	
	19142/40	záhradná chata 93 m2	10222	žumpa, studňa
	19142/49	Chata na individuálnu rekreáciu	10317	
	19143/3	Záhradná chata	9639	
	19179/20	Záhradná chata	10284	
Weisspeter	5258/182	Stavba		
	5258/16	Záhradná chatka	EČ 3774	
	5258/17	Chata	EČ 3922	

	9026	Hl.m.SR Bratislava		
	5172/10	Chata	3474	
	5172/19	Záhradná chata	9277	žumpa
	5172/75	Záhradná chata, 117 m2	10091	žumpa, studňa
Saurisle - Stupavská ulica	2094/3	Záhradná chata	9197	
	2105/3	Záhradná chata	10395	
	2116/4	Záhradná chata 55 m2	10032	suché WC
	2118/2 a 7	pozemky SPF		
	2118/8	Chata	9350	
	2129/2	Chata	EČ 3860	
	2129/130	Stavba		
	2130	Chata	EČ 3717	
	2131/3	Rodinný dom Stupavská 30/C	10237	
	2202/10	Záhradná chata 75 m2	9784	
	2202/16	Rekreačná chata	10377	studňa,vsakovacia nádrž
	2218/11	Chata	9099	
	2215/4	Záhradná chata 22 m2	10375	
	2254/33	Záhradná chata	10333	žumpa, vodovodná prípojka
Stará Stupavská	8690/6, 8692/2	Rekreačná chata	10119	žumpa
	8693/3	Stavba pre individuálnu rekreáciu 150 m2	10267	
Nová Hora - Kopanice	2271/38	Stavba 212 m2	10109	
	2273/15	Záhradná chata	10365	
	2281/7	Záhradná chata s celoročným užívaním	10306	
	2281/4	Stavba		
	2281/5	Stavba		
	2296/10	Stavba		

	2310/3	Stavba		
	5275/7	Stavba		
	5275/13	Stavba		
	5276/42	Záhradná chata	3948/3	
	5276/43	Záhradná chata	9512	
	5276/54	Stavba		
	5276/101	Záhradná chata 38 m2	9928	
Milligrund	5278/4	Chata	EĆ 3915	
	5278/15	Stavba		
	5297/20	záhradná chata	10359	
	5297/38	Rekreačná chata, 182 m2	10320	žumpa, vodovodná prípojka
	5297/42	Rekreačný objekt s celoročným užívaním	10280	
	5297/38	Záhradná chata 182 m2	10320	
	5297/42	Rekreačný objekt s celoročným užívaním 106m2	10280	
	5297/46	Rekreačná chata, 95 m2	10476	
	5315/4	Záhradná chata 57 m2	10401	
	5324/3	Záhradná chata	9205	ČOV
	5331/2	Rodinný dom 311 m2	6750	
	5344/5	Stavba		
	5278/9	Záhradná chata	10351	
Komandle - Mitriegle - Fridky	6017/10	Stavba		
	6020/1	Stavba	6809	
	5497/2	Rekreačná chata	10345	studňa, vnútorná kanalizácia
	2754/22	Chata na individuálnu rekreáciu - 132m2	10227	žumpa
Táborky - Hoffnáre	3044/1	Stavba		
	3044/6	Stavba		

Evidencia, obdobne ako registratúra a dokumentačné úkony, patrí medzi materiálno technické úkony obce, ktoré plnia predovšetkým kontrolnú funkciu voči činnosti obce na určitom úseku verejnej správy, v prípade vykonávanej kontroly je to na úseku odpadového hospodárstva. Evidencia a ostatné materiálno-technické úkony obce sprehľadňujú výkon správy na danom úseku samotnej obci.

Evidencia je vedenie záznamov, dát a výsledkov, je jednostranný úkon obce s právnym základom v zákone, bez priamych právotvorných účinkov s možnými právnymi dôsledkami.

Od r. 2018 novelizáciou zákona o vodách sa sprísnil podmienky likvidovania obsahu žump, zdefinoval sa spôsob zneškodňovania odpadových vôd, akým spôsobom a ako sa kontroluje plnenie tejto povinnosti - § 36 ods. 4 zákona o vodách. Sprísnil sa podmienky dokladovania spôsobu likvidovania odpadových vôd akumulovaných v žumpách - od producentov sa vyžaduje o týchto vývozoch doklad pod hrozbou pokuty od obce.

Majitelia studní, ktorí dostali povolenie na odber podzemných vôd pred 15. marcom 2018, keď začala platiť novela vodného zákona, musia do konca roku 2021 požiadať o prehodnotenie povolenia na odber podzemnej vody zo studne.

Novelou vodného zákona sa zmenilo povolenie podzemných vôd z doby neurčitej na dobu najviac 10 rokov, čo je v súlade s európskou legislatívou vo vodnom hospodárstve.

Záver - odporúčania:

Z kontroly dodržiavania VZN č. 6/2021 bol spracovaný Návrh správy, ktorý bol predložený na vyjadrenie kontrolovanému subjektu. Mestská časť Bratislava-Rača ako kontrolovaný subjekt zaslal svoje Vyjadrenie v lehote na to určenej a je k nahliadnutiu. V rámci Vyjadrenia bola predložená evidencia dokladov o spôsobe nakladania so splaškovými vodami za rok 2020 v počte 5; za rok 2021 v počte 3; za rok 2022 v počte 4; za rok 2023 v počte 3.

Na základe obsahu Vyjadrenia **odporúčam:**

1. Viest' evidenciu o vodách, táto povinnosť vyplýva obci ako orgánu štátnej vodnej správy z §63 vodného zákona v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy;
 - Evidencia vydaných povolení
 - Evidencia vydaných súhlasov
 - Evidencia vydaných vyjadrení alebo iného aktu vecne príslušného orgánu štátnej vodnej správy
2. Viest' evidenciu v zmysle § 36 ods. 4 zákona o vodách - preukázanie spôsobu likvidovania odpadových vôd akumulovaných v žumpách.
S účinnosťou od 15. septembra 2020 obec a orgán štátnej vodnej správy mohol kontrolovať doklady o odvoze odpadových vôd zo žump dva roky dozadu. Od 15. septembra 2018 sú občania povinní odkladať doklady o odvozoch a osoby, ktoré vyvážajú odpadové vody zo žump musia im ho vydať v rozsahu ako je uvedené v zákone. Pre účely kontroly musia disponovať s týmito dokladmi obidve strany. Doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.
3. Viest' evidenciu vodných stavieb – studní
Majitelia studní, ktorí dostali povolenie na odber podzemných vôd pred 15. marcom 2018, keď začala platiť novela vodného zákona, musia do konca roku 2021 požiadať o prehodnotenie povolenia na odber podzemnej vody zo studne.
Novelou vodného zákona sa zmenilo povolenie podzemných vôd z doby neurčitej na dobu najviac 10 rokov, čo je v súlade s európskou legislatívou vo vodnom hospodárstve.
4. V súčinnosti s OÚ OŽPaOP odporúčam vyžiadať evidenciu ČOV umiestnených na území mestskej časti Bratislava-Rača za účelom doplnenia informácií pre internú potrebu;
5. V súčinnosti s BVS, a.s odporúčam zabezpečiť prístup k aktuálnym informáciám o umiestnení a stave vodovodnej a kanalizačnej siete na území mestskej časti Bratislava-Rača.

Všetky odporúčania v evidencii je vhodné vykonať retroaktívne, t.j. spätne, nakoľko od 1. apríla 2024 vstúpili do platnosti nové ustanovenia v stavebnom zákone - § 142 I, týkajúce sa legalizácie starších stavieb, ktoré spadajú pod tzv. generálnu amnestiu a amnestiu.

Bratislava, 29. novembra 2024

Ing. Ingrid Vanerková
miestna kontrolórka mestskej časti Bratislava – Rača