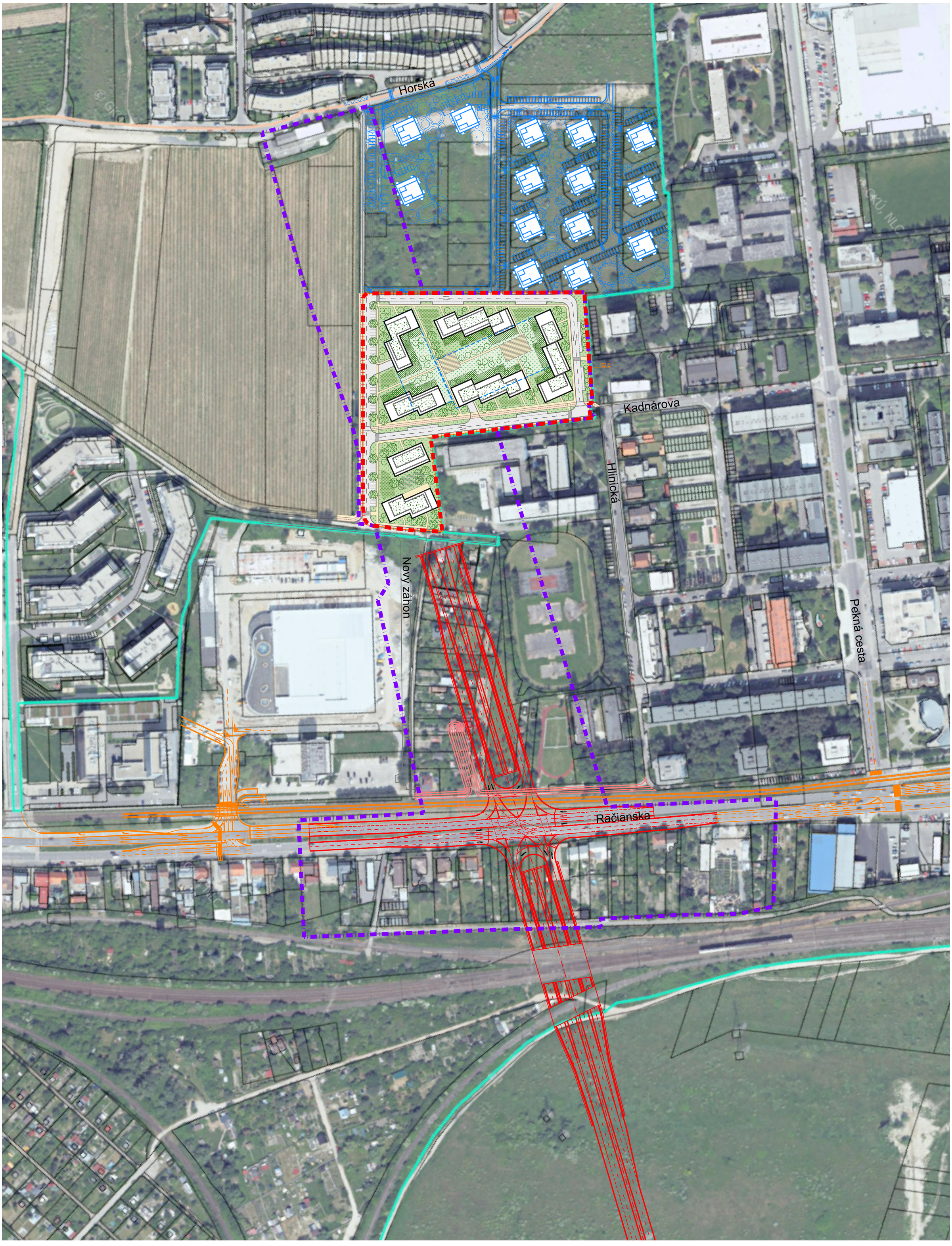



## LEGENDA

- hranica riešeného územia (RÚ)
- hranica záujmového riešeného územia
- hranica funkčnej plochy
- objekty navrhované v RÚ
- objekty v štádiu projektovej prípravy mimo RÚ
- vonkajší polokruh Galvaniho ul. - Lamač - výhľadové riešenie
- mimoúrovňové prepojenie chodcov a cyklistov
- cesty a parkoviská (navrhované v RÚ)
- cesty pre cyklistov (navrhované v RÚ)
- chodníky a plochy pre chodcov (navrhované v RÚ)
- detské ihriská, športoviská pre mládež a dospelých s mlatovým povrchom (navrhované v RÚ)
- športoviská pre mládež a dospelých s trávnatým povrchom (navrhované v RÚ)
- plochy zelene na teréne (navrhované v RÚ)
- plochy zelene na podzemných konštrukciách s krytím min. 1 m (navrhované v RÚ)
- plochy súkromnej zelene - predzáhradky (navrhované v RÚ)
- dažďové záhrady (navrhované v RÚ)
- vegetačné strechy (navrhované v RÚ)
- obrys suterénu (objektov v RÚ)
- stromy a kríky (navrhované v RÚ)

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA

# OBYTNÝ SÚBOR SPODNÝ SLANEC - HLINICKÁ

MČ BRATISLAVA - RAČA

objednávateľ: GRUNT a.s., Horská 11/C, 831 52 Bratislava

spracovateľ: JELA,s.r.o., Brnianska 25, 811 04 Bratislava

autori: Ing.arch. Jela Plencnerová
Ing. arch. Laura Jakabčinová

mierka spracovania 1:1 500
mierka tlače 1:2 000

marec 2026

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH, DOPRAVNÉ VÄZBY V ÚZEMÍ - variant 1

02a